

Asia

**Kilpailutetut pellonvuokrasopimukset vuosiksi 2018-2022**

Hakijat/asianosaiset

Niko Ahlqvist, Frank Becker, Lasse Haasto, Marko Hynnälä, Ari Kallela, Jyri Kesäläinen/ Mty Kesäläinen, Pentti Laitinen, Ismo Lemmetti, Arto Nurmi, Jari Nurmila, Pauli Parikka, Ari Rantakivi, Matti ja Johanna Roms, Marko Torkkel, Sakari Vehkavuori ja Eerikki Viljanen

Selostus asiasta

Nykyiset pellonvuokrasopimukset tulevat päätymään osalla Vihdin kunnan omistamista pelloista vuoden 2017 lopussa. Uusia määräaikaaisia pellonvuokrasopimuksia varten kunta on kuuluttanut 14 peltolohkon vuokraoikeudet viljelijöiden haettaviksi vuosiksi 2018-2022. Hakuaika vuokratarjoustentekoon oli 28.6. - 11.8.2017.

Määräaikaan 11.8.2017 klo 14.00 mennessä tarjouksia oli saatu yhteensä 16:lta viljelijältä. Etusijan ilmoitettiin olevan niillä, jotka ovat sitoutuneet ympäristötukeen ja gmo-vapaaseen viljelytapaan. Näillä perusteilla kukaan hakijoista ei menettänyt etusijaansa.

Valintakriteereinä on vuokrahinnan lisäksi talouskeskuksen tai viljelijän muiden (omien tai vuokrattujen) viljelylohkojen sijainti. Viime mainitulle on annettu valinnassa selkeä painoarvo, koska läheinen sijainti paitsi vähentää maanviljelyn kustannuksia ja maatalousliikennettä myös säästää ympäristöä. Vähentäessään ilmastopäästöjä eheämpi tilusrakenne tukee kunnan ilmastostrategiaa.

Tarjousten avauskokous pidettiin 14.8.2017.

Kunkin lohkon kohdalla vuokratarjoukset pisteytettiin siten, että halvin tarjous sai 1 pisteen ja kallein 10 pistettä ja muille tarjoukselle laskettiin sitten pistemäärä suhteuttaen lineaarisesti halvimman ja kalleimman tarjouksen välille. Lopuksi yksi tarjous sai 5 pistettä sijainnista läheisimmän sijainnin perusteella. Korkeimman pistemäärän saanut tarjous voittaa ja sen saaneen viljelijän kanssa solmitaan pellonvuokrasopimus vuosiksi 2018-2022.

Edellä selostetun pisteyttämisen perusteella vuokrasopimukset vuosiksi 2018-2022 tullaan tekemään seuraavien viljelijöiden kanssa:

Ritvanen III

Pentti Laitinen

Ritvanen IV

Pentti Laitinen

Ritvanen V

Eerikki Viljanen

Varikas

Ismo Lemmetti

Ratsastuskeskus

Frank Becker

Vanhainkoti

Frank Becker

Myrskylänmäki Itä

Jyri Kesäläinen/ Mty

Myrskylänmäki Länsi

Jyri Kesäläinen/ Mty

Kultamaa

Eerikki Viljanen

Nummenranta

Eerikki Viljanen

Maankäyttöinsinööri

11.10.2017

2 §

Kukkoinharju	Lasse Haasto
Kirtelän pelto	Ari Kallela
Kuusela	Marko Hynnälä
Alhonmäki	Marko Hynnälä

Kaikkien tarjousten pisteytystiedot ovat lohkoittain liitteinä olevissa taulukoissa. Keltaisella taustavärillä erottuu voittanut tarjous eli suurimman pistemäärän saanut tarjous.

Toimivalta

Teknisen ja ympäristökeskuksen toimintasääntö 4.6 §, kohta 1.

Päätös

Suoritettujen pisteyttämisen perusteella päätän tehdä vuokrasopimukset vuosiksi 2018-2022 pellonvuokrakilpailutuksessa mukana olevilla pelloilla seuraavien viljelijöiden kanssa:

Ritvanen III	Pentti Laitinen
Ritvanen IV	Pentti Laitinen
Ritvanen V	Eerikki Viljanen
Varikas	Ismo Lemmetti
Ratsastuskeskus	Frank Becker
Vanhainkoti	Frank Becker
Myrskylänmäki Itä	Jyri Kesäläinen/ Mty
Myrskylänmäki Länsi	Jyri Kesäläinen/ Mty
Kultamaa	Eerikki Viljanen
Nummenranta	Eerikki Viljanen
Kukkoinharju	Lasse Haasto
Kirtelän pelto	Ari Kallela
Kuusela	Marko Hynnälä
Alhonmäki	Marko Hynnälä

Allekirjoitus

Petra Ståhl  
Maankäyttöinsinööri

Oikaisuvaatimusohjeet

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään

Vihdin kaavoitus- ja tekniselle lautakunnalle  
Asemantie 30, PL 13, 03101 Nummela.

Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös telekopiona fax nro 09 4258 3169 tai sähköpostina osoitteeseen: [kunnanvirasto@vihti.fi](mailto:kunnanvirasto@vihti.fi)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä.

Maankäyttöinsinööri

11.10.2017

2 §

Tiedoksiantopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Jos viranhaltijalla, työntekijällä tai viranhaltija- tai työntekijäyhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa, viranhaltija tai työntekijä ei voi saattaa sitä oikaisuvaatimuksena käsiteltäväksi.

Päätöksen nähtävänä pito

Tämä päätös on nähtävänä 16.10.2017 virka-aikana kunnanvirastolla, osoitteessa Asemantie 30, 03100 Nummela

Tiedoksianto asianosaisille ja muille

pvm.	tiedoksiantotapa	kenelle
12.10.2017	sisäinen viesti	Kari Setälä
12.10.2017	sähköposti	Eila Lumme
12.10.2017	postikirje	tarjouksen tehneet (16 kpl)

Tiedoksiantaja

Paula Eerola  
maankäyttösihteeri