



AK

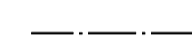
Asuinkerrostalojen korttelialue.



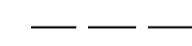
3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

199

Korttelin numero.

1

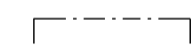
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

7200

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

IV

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



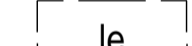
Rakennusala.



Ohjeellinen katoksen rakennusala.



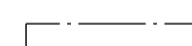
Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.



Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.



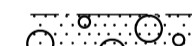
Säilytettävä/istutettava puurivi.



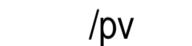
Pysäköimispaikka.



Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.



Puilla ja pensailla istutettava alueen osa.



Sijaitsee pohjaveden muodostamisalueella.

Pohjaveden suojelumääräys.

Kaava-alue sijaitsee yhdyskuntien vedenhankinnalle tärkeällä pohjavesialueella. Alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota pohjaveden suojelemiseen. Rakentaminen, ojitukset ja maankaivuu on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumuutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden korkeuteen. Alueella on kemikaalien sekä pohjaviesien kannalta haitallisten jätteiden varastointi kielletty. Rakennusten ja laitteiden lämmityksessä käytettävien öljysäiliöiden sijoittaminen on sallittu. Kiinteistökohtainen öljysäiliö on sijoitettava joko rakennuksen sisätiloihin tai maan päälle erilliseen katokseen, tiiviseen teräsbetonialtaaseen tai vastaavaan, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan öljyn enimmäismäärä. Maa- ja kalliolämpöjärjestelmien asentaminen pohjavesialueella on kielletty.

Hulevesimääräys:

Istutusalueilta ja katoilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää. Ajoneuvoille tarkoitetut liikenneväylät ja lumenkaatopaikat tms. on päällystettävä vettä läpäisemättömällä materiaalilla. Sade- ja sulamisvedet on näiltä alueilta johdettava sadevesiviemäriin.

Käsittely:

Kaavoitus ja tekninen lautakunta 06.06.2018
Vireilletulo 26.02.2018

VIHDIN KUNTA Tekninen ja ympäristökeskus

Nummellan korttelin 199 tontin 1 asemakaavamuutos

Pohjakartta on tarkistettu ja hyväksytty
Mittausluokka 2

927-N 195
MITTAKAAVA 1 : 1000
Tasokoordinaatisto ETRS-GK24
Korkeusjärjestelmä N60

Vihdissä

maanmittausteknikko

Piirtäjä: Eila Oulujärvi

Vihdissä

Suvi Lehtoranta
kaavoituspäällikkö

Matti Hult
kaavasuunnittelija