

VIHDIN KUNNAN ELINKEINOSTRATEGIA 2021–2025



VIHTI tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden kasvuhakuisille yrityksille. Kunnan väestökehitys on pitkällä ajanjaksolla ollut tasaisesti kasvavaa. Erityisesti Vihtiin on muuttanut työikäistä 25–42-vuotiasta väestöä. Väestön koulutustaso on myös korkea. Vähintään toisen asteen tutkinnon suorittaneiden osuus 15 vuotta täytäneistä oli 72,2 % ja korkea-asteen tutkinnon suorittaneiden osuus 31 % vuonna 2019. Yrityksille tämä on merkinnyt osaavan työvoiman riittävää saantia, mikä on tukenut niiden kasvua. Työllisyysasteessa olemmekin Uudenmaan parhaimmistoa. Kunnan vetovoimatekijöitä muuttajien keskuudessa ovat olleet kunnan hyvä palvelurakenne, turvallinen luonnonläheinen ympäristö ja monipuoliset asumisen mahdollisuudet. Yrityksille pääkaupunkiseudun läheisyys, erinomaiset liikenneyhteydet ja pääkaupunkiseutua edullisempi kustannustaso niin tonteissa kuin toimitiloissa tuovat selkeän kilpailuedun. Kunta on aktiivinen yritystoiminnan mahdollistaja. Tätä tukevat jo olemassa olevat ja uudet Hiidenlaakson ja Etelä-Nummelan työpaikka-alueet. Kunta kehittyy positiivisesti, ja määrätietoisten toimenpiteiden avulla kehitystä nopeutetaan entisestään. Myös 2030-luvulle suunnitellun Turun tunnin juna -hankkeen toteutuminen nopeuttaa positiivista kehitystä.

Vihdin elinkeinostrategiassa määritetään toimenpiteet, joilla kunta parantaa olemassa olevien yritysten toimintaedellytyksiä ja on entistä vetovoimaisempi niin uusien yritysten kuin matkailijoiden silmissä. Vihdin kunta omaa poikkeuksellisen hyvät lähtökohdat yritysten kasvun

VISIO

VIHTI ON UUDENMAAN KIINNOSTAVIN KUNTA TOIMINTAANSA KASVATTAVILLE YRITYKSILLE.

kannalta. Kunnan suosio nuorten työikäisten asuinpaikana turvaa myös yritysten työvoiman saannin. Kunnan historia ja paikallisten toimijoiden aktiivisuus tuottaa kulttuurisia elämyksiä niin paikallisille kuin matkailijoille. Maaseutumaisena kuntana Vihti tarjoaa myös kestävän kehityksen mukaisen mahdollisuuden lähiliikkumiseen ja luontoaktiviteetteihin Suomen väkirikkaimmalla alueella.

Toimivien yritysten määrä Vihdissä on noin 3 000. Toimialoittain osuudet jakaantuvat seuraavasti:

- Alkutuotanto 2,5 %
- Jalostus 26,6 %
- Palvelut 68,8 %

Työpaikkojen toimialoittaisessa kehityksessä on tapahtunut viime vuosina muutosta jalostuksen työpaikkojen määrän kasvaessa ja palvelutoimialojen työpaikkojen vähentyessä. Yli viisi henkeä työllistäviä yrityksiä on noin 300. Yritysten määrää on kasvattanut palkkatyön ohella tehtävän sivutoimisen yritystoiminnan kasvu.

VIHDISSÄ on useita yritysalueita, jotka tarjoavat monipuolisia valmiita tonttivaihtoehtoja eri puolilla kuntaa. Niiden etuna on alueiden valmis tunnettuus ja asiakasvirtaa tuovat olemassaolevat yritykset. Vihdin vahvuus elinvoiman kasvattamisessa ovat uudet yritysalueet, jonne isojenkin yritysten on mahdollista sijoittua. Paikallisten liikkeiden menestystä tukevat asukasluvun kasvu ja ilmaisten pysäköintipaikkojen runsas tarjonta, mikä helpottaa niin paikallisten kuin muualta tulevien asiakkaiden asiointia. Vähittäiskaupan toimipisteitä on Vihdissä noin 120. Lisääntyvä etätyö tukee kunnan elinvoimaa ja kaupan alan työpaikkojen määrää, koska työmatkoilla tapahtuva kuluttaja-asiointi suuntautuu Helsingin seudun sijasta enemmän omaan kuntaan. Etätyön ansiosta myös paikalliset pienyritykset voivat tarjota palvelujaan ympäri Suomen.

Helsingin seudun toimialarakenteessa korostuu palvelusektorin suuruus. Helsingin seudulla on kuitenkin myös teollisuutta ja sitä palvelevaa toimintaa. Kasvun rajoituksena näille yrityksille toimivat yleisen kustannustason kalleus ja heikot mahdollisuudet laajentumiseen, kun yhä enemmän yritysalueita muutetaan asumiskäyttöön. Vihdillä on sen sijaan kaikki edellytykset vastata yritysten tarpeeseen kilpailukykyisellä sijainnilla ja mahdollisuuksilla. Rohkea keskittyminen teollisuus- ja niitä lähellä olevien yritysten houkutteluun tuo takaisin uusiin yritysalueisiin tehdyt panostukset.

”Vihdin palveluja käyttävät aktiivisesti myös naapurikuntien asukkaat.”

Merja Järventausta
Yrittäjä, PutiikkiBra



”Elinkeinostrategia kuntastrategian jatkona antaa hyvät suunta-
viivat sekä oivan työkalun rohkeille ja tuloshakuisille päättäjille toteuttaa asioita rohkeasti ja sivulle vilkuilematta Vihdin mallin mukaisesti, nopeammin ja paremmin.

Tahtotila ja yhteistyö kunnan ja yrittäjien välillä antaa erinomaiset eväät aina vain parempaan, elinvoimaisempaan huomiseen.”

Leevi Pursiainen
Puheenjohtaja, Vihdin Yrittäjät ry





VIHDISSÄ on Nummelan lentokenttä. Tulevaisuudessa se on edelläkävijä sähköisen ja miehittämättömän ilmailukenteen kehittämisessä niin harrasteilmailussa kuin kevyessä rahtiliikenteessä. Kentälle suunnatut hankkeet vastaavat hyvin tarpeeseen vähentää hiilijalanjälkeä. Keskeinen sijainti Uudellamaalla mahdollistaa sen, että Nummelan kentästä tulee merkittävä osa koko sähkölentokoneverkostoa. Vihdin kunnan kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelman hankkeilla pyritään tukemaan myös yritysten toimenpiteitä hiilijalanjälkensä pienentämiseen.

Elinkeinostrategiaa on laadittu kesällä 2020 tehdyn yrityskyselyn tulosten pohjalta. Kyselyn antamat suunta- viivat yritysten keskeisimmistä toiveista on otettu huomioon. Strategiaa työstettiin neljässä työryhmässä. Elinkeinostrategian tavoitteita ja sisältöä pohdittiin myös kahdessa yritystilaisuudessa, kunnan elinvoiman johtoryhmässä ja valtuuston iltakoulussa. Työhön on saatu aineksia myös yrityskäynneillä käydyistä keskusteluista.

Elinvoiman kannalta on koettu tärkeäksi, että kunnassa jo toimivat yritykset kokevat toimintaympäristön hyväksi. Keskeisiä elementtejä ovat yritystoimintaa ymmärtävä ja kannustava ilmapiiri, suorat yhteydet päättäjiin ja yritystoiminnan laajentamisen mahdollistavat tekijät. Strategian laadinnassa kiinnitettiin erityisesti huomiota siihen, että yritysysteistyö on mahdollisimman sujuvaa.



Yritysten ensisijainen yhteystaho on kunnan elinkeino-
päällikkö. Tarpeen mukaan hyödynnetään kunnan omia
tai kunnan ulkopuolisia asiantuntijoita. Asiakkaan tar-
peet ratkaistaan yritysmuotoisella ja joustavalla tavalla.

**LUODAAN UUSI VIHTELÄINEN TOIMINTATAPA,
JOSSA YRITTÄJÄ KOKEE, ETTÄ KUNTA ON
AIDOSTI YRITTÄJÄN APUNA.**

”Vihdin kunnan kanssa yhteistyö on sujunut
hyvin, ja asiointi on ollut suora-
viivaista ja helppoa. On
hienoa, että kuntaa
kiinnostaa, kuinka
alueen yrityksillä
menee, ja kunnalla
on aito pyrkimys
olla paikallisten
toimijoiden apuna.”



Salla Saikkonen
Tehdas päällikkö / Plant Manager, Parma

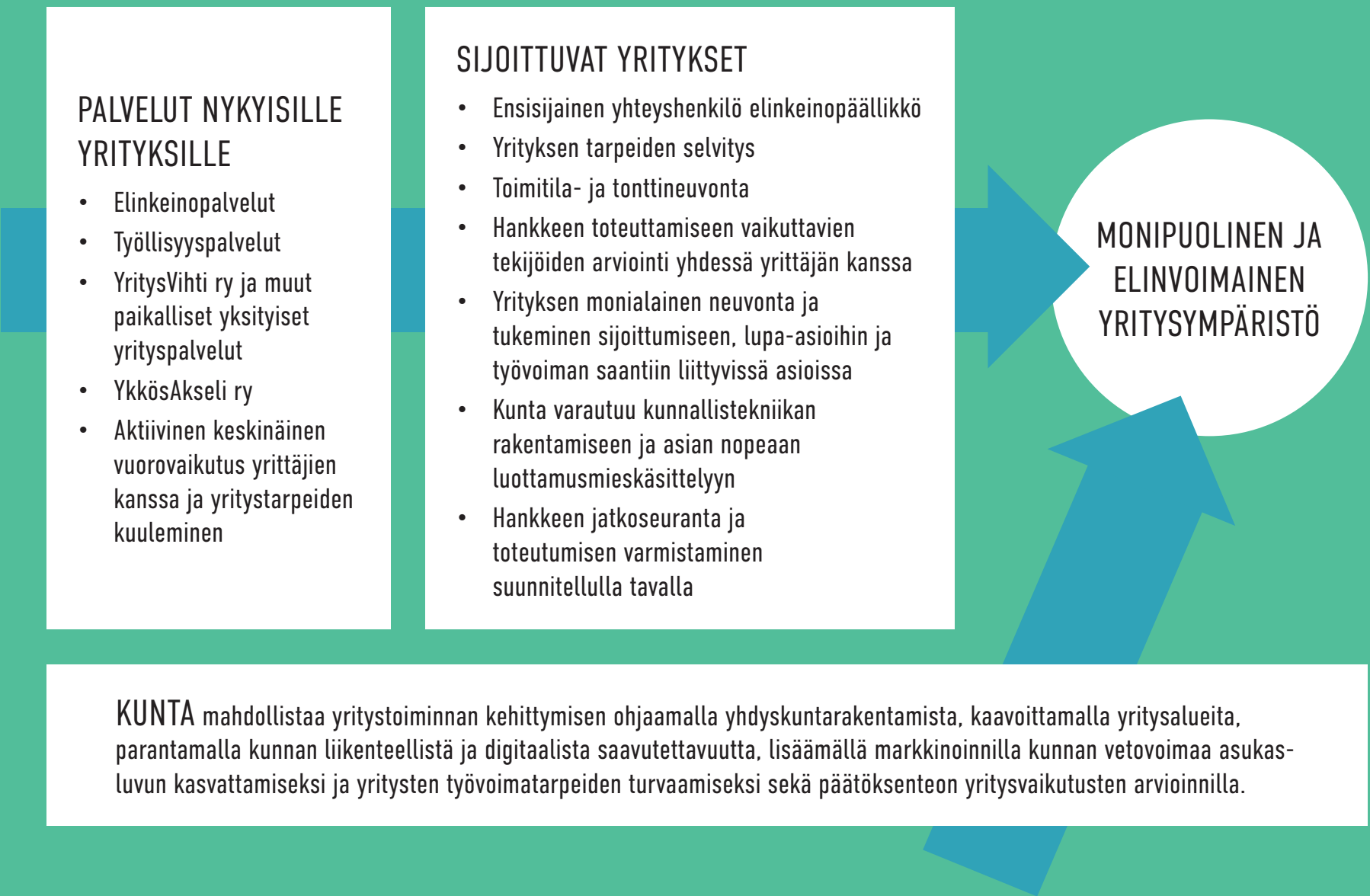
ONNISTUNEEN YRITYSYHTEISTYÖN MALLI

PALVELUT NYKYISILLE YRITYKSILLE

- Elinkeinopalvelut
- Työllisyyspalvelut
- YritysVihti ry ja muut paikalliset yksityiset yrityspalvelut
- YkkösAkseli ry
- Aktiivinen keskinäinen vuorovaikutus yrittäjien kanssa ja yritystarpeiden kuuleminen

SIJOITTUVAT YRITYKSET

- Ensisijainen yhteyshenkilö elinkeinopäällikkö
- Yrityksen tarpeiden selvitys
- Toimitila- ja tonttineuvonta
- Hankkeen toteuttamiseen vaikuttavien tekijöiden arviointi yhdessä yrittäjän kanssa
- Yrityksen monialainen neuvonta ja tukeminen sijoittumiseen, lupa-asioihin ja työvoiman saantiin liittyvissä asioissa
- Kunta varautuu kunnallistekniikan rakentamiseen ja asian nopeaan luottamusmieskäsittelyyn
- Hankkeen jatkoseuranta ja toteutumisen varmistaminen suunnitellulla tavalla



MONIPUOLINEN JA ELINVOIMAINEN YRITYSYMPÄRISTÖ

KUNTA mahdollistaa yritystoiminnan kehittymisen ohjaamalla yhdyskuntarakentamista, kaavoittamalla yritysalueita, parantamalla kunnan liikenteellistä ja digitaalista saavutettavuutta, lisäämällä markkinoinnilla kunnan vetovoimaa asukasluvun kasvattamiseksi ja yritysten työvoimatarpeiden turvaamiseksi sekä päätöksenteon yritysvaikutusten arvioinnilla.



VIHDIN KUNTA TARJOAA LUONTOMATKAILULLE AINUTKERTAISIA MAHDOLLISUUKSIA JÄ VAIN ALLE TUNNIN MATKAN PÄÄSSÄ SUOMEN PÄÄKAUPUNGISTA.

Matkailun kehittämisellä lisätään kunnassa vierailevien matkailijoiden määrää, matkailun työllistävää vaikutusta ja lisätään kunnan tunnettuutta. Samalla tuetaan myös uusien asukkaiden ja yritysten houkuttelua kuntaan. Jo yksistään pääosin Vihdissä oleva Nuuksion kansallispuisto, luonnon muista tarjoamista puhumattakaan, luo edellytyksiä aktiviteettien kehittämiseen.

Matkailuneuvonnassa lisätään kunnan omaa roolia matkailun kehittämiseen ja saadaan se selkeämmin osaksi muuta elinkeinojen kehittämistoimintaa.

Jatkossa luodaan yhdessä yrittäjien kanssa asiakkaille helpommin ostettavia palvelupaketteja. Niitä saadaan muun muassa hyödyntämällä kunnan 500 vuotta pitkää historiaa, kartanoperinnettä ja kunnassa vaikuttaneista henkilöistä kertyneitä tarinoita. Ensisijainen tiedonlähde matkailijoille on VisitVihti -sivusto, jonka päivittämiseen, löydettävyyteen ja sisällön kasvattamiseen panostetaan erityisesti. Kunta edesauttaa matkailuyritysten keskinäistä yhteistyötä järjestämällä verkostoitumista edistäviä yritystapahtumia.

KUNTIEN välisen kilpailun kasvaessa kunnan erottuminen muista kunnista omilla vahvuuksilla on entistä tärkeämpää. Yrityskyselyn vastauksissa koettiin, että kunnan tunnettuus ei ole vielä riittävän hyvä yritysten ja asukkaiden houkuttelemiseksi. Onnistuneilla markkinointitoimenpiteillä voidaan herättää ihmisissä Vihdistä muistijälki ja synnyttää vetovoimaa, joka tuo uusia asukkaita ja yrityksiä.

Maan sisäisen muuttoliikkeen johdosta väestö keskittyy voimakkaasti rajattuun määrään alueita. Yksi niistä on pääkaupunkiseutu ja Uusimaa, johon Vihti kuuluu. Yritysten kasvun ja menestyksen ykköstekijäksi on viime vuosina noussut osaavan työvoiman saanti. Juuri työikäisen väestön määrän kasvu tekee Vihdistä houkuttelevan myös uusien yritysten sijoittumiselle. Toteutuessaan tunnin juna-hanke luo edellytyksiä saada Vihtiin lisääntyvää kiinnostusta kiinteistösijoittajien, uusien yritysten ja uutta asuinpaikkaa hakevien ihmisten taholta.



VIHDIN VAHVUUDET

(YRITYSKYSELY 2020)

- + Erinomainen sijainti ja tunnin juna -hankkeen toteutuminen tulevaisuudessa
- + Hyvä työvoiman saanti
- + Edullinen sijoittumisvaihtoehto
- + Sopiva kuntakoko ja suorat yhteydet päättäjiin
- + Luonnonmukaisuus ja viihtyisä asuinympäristö

ELINKEINOSTRATEGIAN KÄRKIHANKKEET

- Elinkeinoelämää edesauttava Vihti
- Tulevaisuutta ennakoiva, kestävän elinkeinotoiminnan mahdollistaja
- Luonnonläheisiä elämyksiä aktiivimatkailijoille
- Kiinnostava ja tunnettavuuttaan lisäävä

I ELINKEINOELÄMÄÄ EDESAUTTAVA VIHTI

TAVOITE	Kannustavan vihtiläisen yritysilmapiirin vahvistaminen
KEINOT	Lisätään yritystilaisuuksia, jotta yritykset oppivat paremmin tuntemaan toisiaan ja hyödyntämään paikallisia palveluita ja muodostamaan tuottajarenkaita, joilla vastata isompiin tarjouskilpailuihin Hyvä asiakaskokemus heti ensimmäisestä yhteydenotosta lähtien. Avainhenkilöt ovat sitoutuneet yritysten toimintaedellytysten rakentamiseen ja helposti tavoitettavissa. Meillä hyvällä palvelulla on kasvot (Vihti-malli). Uudet viranhaltijat ja luottamushenkilöt perehdytetään Vihti-mallin mukaiseen toimintaan. Yritysvaikutusten arviointi päätöksenteossa Yrittäjyyskasvatuksen kehittäminen ja laajentaminen Markkinavuoropuhelun aloittaminen jo kilpailutusten suunnitteluvaiheessa Paikallisen yrittäjistä koostuvan asiantuntijaverkoston hyödyntäminen
MITTARIT	Elinkeinostrategian toteutumisen onnistumista seurataan työryhmien ja kunnan edustajien teematilaisuuksissa Kuntakohtaisen yritystyytyväisyysmittauksen suorittaminen vuosittain Vihdin sijoituksen nouseminen valtakunnallisissa ja maakunnallisissa yritysmittauksissa Julkisten hankintojen määrä kunnan alueelta Yhteisöveromäärän kasvu

II TULEVAISUUTTA ENNAKOIVA, KESTÄVÄN ELINKEINOTOIMINNAN MAHDOLLISTAJA

TAVOITE	Kunnan yritysalueet tarjoavat hyvän ympäristön kehittymiseen niin nykyisille kuin toimintaansa laajentaville uusille yrityksille sekä uusille perustettaville yrityksille
KEINOT	Kunnan maanhankinnassa varaudutaan 10 vuoden kaavoitusmaavarantoon Yritysalueiden kehittämisessä huomioidaan kestävä kehityksen mahdollisuuksien hyödyntäminen liiketoiminnan kilpailukykytekijänä – nykyisessä ja kokonaan uudessa liiketoiminnassa Nummelan Teollisuustalo Oy tarjoaa edullisia ja toimivia vuokratiloja vihtiläisille pk-yrityksille Tonttien hinnoittelussa huomioidaan alueellinen markkinatilanne Tonttitarjontaa laajennetaan muodostamalla erikokoisia valmiiksi lohkottuja tontteja sekä säilyttämällä valmius lohkoa yrityksen tarpeen mukainen räätälöity tontti Tuetaan keskustojen tiivistämISRakentamista Kannustetaan kiinteistöomistajia muokkaamaan tyhjiä liiketiloja pienyritys- ja etätyötiloiksi Säilytetään asiointia helpottavat pysäköintiratkaisut ja lisätään pyöräparkkeja taajama-alueilla
MITTARIT	Kaavoitusmaavarannon määrä Luovutettujen yritystonttien määrä ja vapaana olevien yritystonttien määrä Vapaana olevien liiketilojen neliömäärän muutos (toimitilahakemiston tiedot) Yritystiloille myönnettyjen rakennuslupien määrä Alueella olevien työpaikkojen määrä (tilastokeskuksen mittari) Yritysten lukumäärän kehitys

III LUONNONLÄHEISIÄ ELÄMYKSIÄ AKTIIVIMATKAILIJOILLE

TAVOITE	Vihti on yhä useamman matkailijan matkakohde
KEINOT	Nuuksion käyttömahdollisuuksien kehittäminen Vihdin matkailun kannalta Uusien matkailupakettien laadinta asiakkaan ostopäätöksiä helpottamaan VisitVihti-verkkosivujen sisällön laajentaminen ja näkyvyyden parantaminen
MITTARIT	Matkailijamäärät kunnan matkakohteissa Työpaikkojen määrä matkailuyrityksissä Verkkovierailujen määrä VisitVihti-sivustolla

IV KIINNOSTAVA JA TUNNETTAVUUTTAAN LISÄÄVÄ

TAVOITE	Vihdin tunnettuus merkittävänä yrityspaikkakuntana kasvaa
KEINOT	Aktiivinen yritysmarkkinointi ja yritysten houkuttelu Paikallisista yritysten menestystarinoista viestiminen Vihti-mallin jatkuva arviointi ja kehittäminen Kunnan yrityssivujen uusiminen ja elinkeinobrändin uudistaminen
MITTARIT	Yritys- ja kuntabarometrit sekä mielipidetutkimukset Sijoittumisesta kiinnostuneiden yritysten määrä.



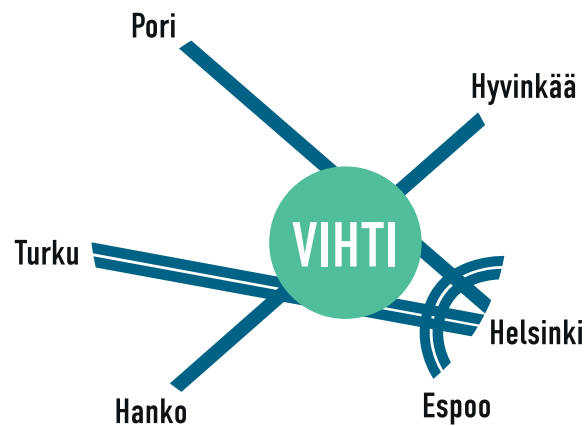
KUNNAN MERKITTÄVIMMÄT OLEMASSA OLEVAT JA TULEVAT YRITYSALUEET:

Hiekka | Kenttälä | Koivissilta | Lankila | Palojärvi | Veikkoinkorpi

UUDET YRITYSALUEET: Hiidenlaakso | Etelä-Nummela

7 SYYTÄ SIJOITTUA VIHTIIN

- 1) EDULLINEN KUSTANNUSTASO
- 2) MARKKINOIDEN LÄHEISYYS
- 3) NOPEAT LIIKENNEYHTEYDET
- 4) HYVÄ TYÖVOIMAN SAANTI
- 5) AMMATILLINEN OPPILAITOS
- 6) SUORAT YHTEYDET PÄÄTTÄJIIN
- 7) VIIHTYISÄ JA TURVALLINEN YMPÄRISTÖ



Vihti sijaitsee Helsinki–Turku (VT 1) -moottoritien sekä Vihti–Pori (VT 2) ja Hanko–Hyvinkää (VT 25) eli Kehä V:n risteysalueella, 36 minuutin päässä Helsingistä.

Kunnan logistiikkayhteyksiä palvelevat myös sähköistyvä Hanko–Hyvinkää -junarata, tuleva Turun tunnin juna sekä Nummelan kehittyvä lentokenttä.