



Esitättävä ennen aloituskokousta

Lupatunnus

Rakennuspaikka	Kiinteistötunnus
	Osoite

Rakennushankkeeseen ryhtyvää(t)

Nimi

Aika ja paikka	Päivämäärä	Paikka
----------------	------------	--------

1. Järjestäytyminen	Puheenjohtaja	Sihteeri
---------------------	---------------	----------

2. Suunnittelun ja rakennustyön keskeiset osapuolet sekä suunnittelijoiden pätevydet  
 PV = Poikkeuksellisen vaativa suunnittelutehtävä  
 V = Vaativa suunnittelutehtävä  
 T = Tavanomainen suunnittelutehtävä

Rakennushankkeeseen ryhtyvää tai tämän edustaja	Puhelin	Paikalla	<input type="checkbox"/>
Pääsuunnittelija <input type="checkbox"/> PV <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> T	Puhelin		<input type="checkbox"/>
Rakennussuunnittelija <input type="checkbox"/> PV <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> T	Puhelin		<input type="checkbox"/>
Geotekninen suunnittelija <input type="checkbox"/> PV <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> T	Puhelin		<input type="checkbox"/>
Rakenteiden pääsuunnittelija <input type="checkbox"/> PV <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> T	Puhelin		<input type="checkbox"/>
Rakennesuunnittelija <input type="checkbox"/> PV <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> T	Puhelin		<input type="checkbox"/>
KVV-suunnittelija <input type="checkbox"/> PV <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> T	Puhelin		<input type="checkbox"/>
IV-suunnittelija <input type="checkbox"/> PV <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> T	Puhelin		<input type="checkbox"/>
Vastaava työnjohtaja	Puhelin		<input type="checkbox"/>
KVV-työnjohtaja	Puhelin		<input type="checkbox"/>
IV-työnjohtaja	Puhelin		<input type="checkbox"/>
Rakennushankkeeseen ryhtyvän valvoja	Puhelin		<input type="checkbox"/>
Pääurakoitsija	Puhelin		<input type="checkbox"/>
KVV-urakoitsija	Puhelin		<input type="checkbox"/>
IV-urakoitsija	Puhelin		<input type="checkbox"/>
Sähköurakoitsija	Puhelin		<input type="checkbox"/>
Kosteudenhallintasuunnitelman laatija	Puhelin		<input type="checkbox"/>

<b>3. Lupa-asiakirjoissa rakennushankkeeseen ryhtyvälle määrätty veloitteet</b>	<p>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakennushankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaatimus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen.</p> <p>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava myös siitä, että rakennushankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja työnjohtajat ja että muillakin rakennushankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaatimus huomioon otettuna riittävä asiantuntemus ja ammattitaito (MRL 119 §).</p> <p><input type="checkbox"/> Pääsuunnittelija esitteli aloituskokouksessa rakennushankkeen ja siihen liittyvät suunnitelmat</p> <p><input type="checkbox"/> Rakennuspaikalle on asetettu / asennetaan työmaakyltti</p> <p><input type="checkbox"/> Hankkeelle on hyväksyttävä ulkopuolinen tarkastaja</p> <p>Sijainnin merkintä ja sijaintikatselmus tilataan mittausoimesta p. 050 376 8752 Osittainen loppukatselmus (käyttöönottokatselmus) ja loppukatselmus tulee tilata 2 viikkoa aiemmin</p>																																															
<b>4. Hankkeessa käytettävä tarkastusasiakirja</b>	<p><input type="checkbox"/> Rakennusvalvonnan sähköinen tarkastusasiakirja (Lupapisteessä)</p> <p><input type="checkbox"/> _____</p>																																															
<b>5. Vastuullisten työnjohtajien hyväksyntä</b>	<p><input type="checkbox"/> Vtj <input type="checkbox"/> Kvv-tj <input type="checkbox"/> Iv-tj <input type="checkbox"/> ulkopuolinen tarkastaja</p>																																															
<b>6. Rakennusvaiheiden tarkastuksia suorittavat vastuuhenkilöt</b>	<table border="1"> <tr> <td>Tarvittavat asiakirjat</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Sijainti ja korkeusasema</td> <td>Pääsuunnittelija</td> </tr> <tr> <td>Energiaselvitys</td> <td>Pääsuunnittelija</td> </tr> <tr> <td>Pohjatarkastus</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Rakennuspohjan kuivatus</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Alapohja ja maanvastaiset rakenteet</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Rakennustarvikkeiden varastointi ja suojaus</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Rakennetarkastus</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Ulkoseinät</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Yläpohja- ja vesikattorakenteet</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Märkätilat</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Pinta- ja hulevedet</td> <td>Vtj / Kvv-tj</td> </tr> <tr> <td>Ääneneristys</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Vesi- ja viemärilaitteet</td> <td>Kvv-tj</td> </tr> <tr> <td>Lämmityslaitteet</td> <td>Kvv-tj, Sähköurakoitsija</td> </tr> <tr> <td>Ilmanvaihtolaitteet</td> <td>Iv-tj</td> </tr> <tr> <td>Käyttö- ja huolto-ohjeet</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Materiaalien ja rakennusosien kelpoisuus</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Rakennuspaikan viimeistely</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Kosteudenhallinta</td> <td>Kosteudenhallintasuunnitelmasta vastaava</td> </tr> <tr> <td>Paloturvallisuus</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Tarkastusasiakirjan laatija</td> <td>Vtj</td> </tr> <tr> <td>Käyttöönotto/loppukatselmus</td> <td>Vtj</td> </tr> </table>	Tarvittavat asiakirjat	Vtj	Sijainti ja korkeusasema	Pääsuunnittelija	Energiaselvitys	Pääsuunnittelija	Pohjatarkastus	Vtj	Rakennuspohjan kuivatus	Vtj	Alapohja ja maanvastaiset rakenteet	Vtj	Rakennustarvikkeiden varastointi ja suojaus	Vtj	Rakennetarkastus	Vtj	Ulkoseinät	Vtj	Yläpohja- ja vesikattorakenteet	Vtj	Märkätilat	Vtj	Pinta- ja hulevedet	Vtj / Kvv-tj	Ääneneristys	Vtj	Vesi- ja viemärilaitteet	Kvv-tj	Lämmityslaitteet	Kvv-tj, Sähköurakoitsija	Ilmanvaihtolaitteet	Iv-tj	Käyttö- ja huolto-ohjeet	Vtj	Materiaalien ja rakennusosien kelpoisuus	Vtj	Rakennuspaikan viimeistely	Vtj	Kosteudenhallinta	Kosteudenhallintasuunnitelmasta vastaava	Paloturvallisuus	Vtj	Tarkastusasiakirjan laatija	Vtj	Käyttöönotto/loppukatselmus	Vtj	
Tarvittavat asiakirjat	Vtj																																															
Sijainti ja korkeusasema	Pääsuunnittelija																																															
Energiaselvitys	Pääsuunnittelija																																															
Pohjatarkastus	Vtj																																															
Rakennuspohjan kuivatus	Vtj																																															
Alapohja ja maanvastaiset rakenteet	Vtj																																															
Rakennustarvikkeiden varastointi ja suojaus	Vtj																																															
Rakennetarkastus	Vtj																																															
Ulkoseinät	Vtj																																															
Yläpohja- ja vesikattorakenteet	Vtj																																															
Märkätilat	Vtj																																															
Pinta- ja hulevedet	Vtj / Kvv-tj																																															
Ääneneristys	Vtj																																															
Vesi- ja viemärilaitteet	Kvv-tj																																															
Lämmityslaitteet	Kvv-tj, Sähköurakoitsija																																															
Ilmanvaihtolaitteet	Iv-tj																																															
Käyttö- ja huolto-ohjeet	Vtj																																															
Materiaalien ja rakennusosien kelpoisuus	Vtj																																															
Rakennuspaikan viimeistely	Vtj																																															
Kosteudenhallinta	Kosteudenhallintasuunnitelmasta vastaava																																															
Paloturvallisuus	Vtj																																															
Tarkastusasiakirjan laatija	Vtj																																															
Käyttöönotto/loppukatselmus	Vtj																																															

<p><b>7. Muut mahdolliset asiat</b></p>	<p>Kustakin erityissuunnitelmasta vastaava henkilö huolehtii siitä, että suunnitelma täyttää sille asetetut vaatimukset. Jos erityissuunnitelman on laatinut useampi suunnittelija, näistä yhden tulee olla nimetty tämän erikoisalan kokonaisuudesta vastaavaksi suunnittelijaksi. Vastaavan erityissuunnittelijan tulee ilmoittaa Lupapiste-palvelussa, että kaikki erityissuunnitelmat on liitetty lupahentojen mukaisesti.</p> <p>Pääsuunnittelijan on kuitattava rakennuksen korkeusasema rakennustyön tarkastusasiakirjaan ennen pohjakatselmusta.</p> <p>Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii materiaalien kelpoisuudesta ja kokoa käyttö- ja huolto-ohjeen (MRL 117 i §)</p> <p>Katualueen tilapäiset liikennejärjestelyt ja katualueen vuokraus sovittava kunnan toimivaltaisen viranomaisen kanssa (kunnallistekniikka)</p>
<p><b>8. Rakennustyön aloittamisen edellytykset</b></p>	<p><input type="checkbox"/> Aloittamisen edellytykset on täytetty ja rakennustyö voidaan aloittaa</p> <p><input type="checkbox"/> Rakennustyöt voidaan aloittaa kun lupa on lainvoimainen</p> <p><input type="checkbox"/> Myönnetty aloittamisoikeus MRL144 §</p>
<p><b>9. Aloituskokouksessa osoitettujen menettelyjen noudattaminen</b></p>	<p>Aloituskokouksessa tai laadunvarmistusselvityksessä osoitettuja menettelyjä on noudatettava rakennustyössä (MRL §121 ja §121 a).</p>