

Lupatunnus:		
Lupapistetunnus:	Aloituskokouksen aika ja paikka:	
Rakennuskohteen osoite:		
<b>1. Kokouksen tarkoitus ja järjestäytyminen</b>		
Rakentamisessa säädetyn huolehtimisvelvollisuuden täyttämiseksi tarvittavasta aloituskokouksen pitämisestä on määrätty rakennusluvassa. Aloituskokouksen puheenjohtajana toimii yleensä rakennusvalvontaviranomaisen edustaja ja pöytäkirjan pitäjänä rakennushankkeeseen ryhtyvän valitsema henkilö.		
<b>2. Osallistujat ja rakennushankkeeseen ryhtyvän asiantuntijat.</b>		
<b>Nimi</b>	<b>Puhelinnumero</b>	<b>Läsnä</b>
Rakennushankkeeseen ryhtyvä tai tämän edustaja		<input type="checkbox"/>
Pääsuunnittelija		<input type="checkbox"/>
Rakennussuunnittelija		<input type="checkbox"/>
Rakennesuunnittelija		<input type="checkbox"/>
Kantavien rakenteiden suunnittelija (Jos on eri kuin vastaava rakennesuunnittelija.)		<input type="checkbox"/>
Rakennusfysikaalinen suunnittelija (Jos on eri kuin vastaava rakennesuunnittelija.)		<input type="checkbox"/>
Pohjarakennesuunnittelija		<input type="checkbox"/>
Kvv -suunnittelija		<input type="checkbox"/>
Iv -suunnittelija		<input type="checkbox"/>
Lämmityslaitteiden suunnittelija		<input type="checkbox"/>
Vastaava työnjohtaja		<input type="checkbox"/>
Kvv –työnjohtaja, ulkopuoliset kvv -laitteistot		<input type="checkbox"/>
Kvv –työnjohtaja, sisäpuoliset kvv -laitteistot		<input type="checkbox"/>
Iv -työnjohtaja		<input type="checkbox"/>
Kosteudenhallintakoordinaattori		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
<b>Puheenjohtajana toimiva rakennusvalvontaviranomaisen edustaja</b>	<b>Puhelinnumero</b>	<b>Läsnä</b>
<b>3. Lupa-asiakirjojen käsittely</b>		
<input type="checkbox"/> Käytiin lävitse		
3.a. Lausunnonantajien ehdot		

**4. Laadunvarmistaminen**

- Käytössä olevia tai laadittavia selvityksiä ja toimenpiteitä**  Käyttö- ja huolto-ohje (mrl 117 i §)
- Hankekohtainen työselostus  Kosteudenhallintaselvitys
- Hankekohtainen laatusuunnitelma  Noudatetaan Kuivaketju10-menettelytapaa
- Kantavien rakenteiden toteutuksen laatusuunnitelma  Hankekohtaisen selvityksen mukainen menettelytapa
- Pohjarakenteiden toteutuksen laatusuunnitelma  Hankekohtainen olosuhde- ja kosteudenhallintasuunnitelma
- 

**Rakennusvalvontaviranomaisen edellyttämät erityismenettelytoimenpiteet (mrl 150 d §)**

- Lupapäätöksessä määrätyt
- Aloituskokouksen yhteydessä määrätyt:
- Rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä erityismenettelytoimenpiteitä erityisestä syystä myös rakennustyön aikana. Mahdollisen ulkopuolisen tarkastuksen tekijä on hyväksyttävä rakennusvalvonnassa.

- Käytettävä tarkastusasiakirja**  Ympäristöministeriön tarkastusasiakirja **Rakennustuotteiden kelpoisuuden toteaminen**
- Muu tarkastusasiakirja; mikä:  Rakennusteollisuus RT:n menettely (henhelpdesk.fi)
- LVI -töiden tarkastusasiakirja; mikä:  Muu menettely, mikä:

**Hankkeen keskeiset rakennusvaiheet ja niiden vastuuhenkilöt**

- Hankkeen keskeiset rakennusvaiheet ja niiden vastuuhenkilöt on kirjattu aloituskokouspöytäkirjan liitteenä olevaan ”**Mrl 153 §:n mukainen ilmoitus loppukatselmusta varten ja tarkastusasiakirjan yhteenveto**” –lomakkeen osaan 4. Kopio lomakkeesta luovutetaan rakennusvalvontaviranomaiselle arkistoitavaksi loppukatselmuksen ja mahdollisten osittaisten loppukatselmusten yhteydessä.
- 

**5. Viranomaisten ja laitosten katselmuksentarkastukset**

Viranomaiskatselmuksen lähtökohtana on suunnata valvonta rakentamisesta vastuullisiin tahoihin ja sen valvomiseen, että nämä täyttävät velvollisuutensa ja siihen, että lupamääräyksissä tai aloituskokouksessa määrättyjä tai sovittuja menettelytapoja noudatetaan.

Lupapäätöksessä määrättyjä katselmuksia voidaan toimittaa vaiheittain (osittainen katselmus) tai yhdistettynä rakennusvalvontaviranomaisen aloituskokouksessa, työnaikaisilla katselmuksilla tai muuten rakennustyön aikana tekemän harkinnan mukaan. Vastaava työnjohtaja huolehtii siitä, että määrätyt katselmuksentarkastukset pyydetään sovitussa työvaiheissa. **Rakennushankkeeseen ryhtyvän tai tämän edustajan sekä vastaavan työnjohtajan ja kosteudenhallintakoordinaattorin on oltava läsnä katselmuksessa.** Vesi- ja viemärlaitteiden ja ilmanvaihtolaitteiden katselmuksessa on oltava läsnä myös kyseisen erityisalan työnjohtaja. Suunnittelijoiden ja erityisalan työnjohtajien on oltava läsnä katselmuksessa, jos heidän asiantuntemustaan tarvitaan jonkin katselmuksen liittyvän asian selvittämisessä.

**Rakennushankkeeseen ryhtyvän valtuutus:** Rakennushankkeeseen ryhtyvän edustajana katselmuksilla voivat toimia:

**6. Muut aloituskokoukset ja seurantakokoukset**

Kohteessa pidetään ennen asennustöiden aloittamista erillinen

- kiinteistön vesi- ja viemärlaitteistojen aloittamiskokous  ilmanvaihtolaitteistojen aloittamiskokous

Erillisiä aloituskokouksen seurantakokouksia pidetään

- tarvittaessa  seuraavissa työvaiheissa:

**7. Muut asiat****MRL 119 § Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuus**

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakennushankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava myös siitä, että rakennushankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja työnjohtajat ja että muillakin rakennushankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuus huomioon otettuna riittävä asiantuntemus ja ammattitaito.

Rakennustyömaan työturvallisuus hoidetaan työturvallisuussäännösten mukaisesti. (Valtioneuvoston asetus 205/2009)

**Muita seikkoja****Arvioitu valmistumisajankohta:**

**Pöytäkirjan jakelu**  Osallistujat &

**Päiväys****Allekirjoitukset**

Puheenjohtaja

Sihteeri

Rakennushankkeeseen ryhtyvä tai tämän edustaja