

Usein kysytyt kysymykset

Milloin Hakalanrinteen tontit tulevat haettavaksi?

- Tonttien hakuaika on 3.10.-31.10.2022.

Minkälainen on tonttien hakumenettely?

- Tontteja haetaan neljän viikon hakuajalla [sähköisen karttapalvelun](#) kautta hakuajan sisällä. Paperisia tonttihakemuksia ei huomioida neljän viikon hakuaikana. Samalla sähköisellä hakemuksella voi hakea useampaa tonttia, mutta jokainen hakija voi saada vain yhden tontin. Hakemukseen tulee merkitä haettavien tonttien tärkeysjärjestys. Jos hakuaikana samaan tonttiin on useampia hakijoita, tontinsaaja valitaan arpomalla. Hakuajan ulkopuolella saapuneita hakemuksia ei huomioida tontinostajia valittaessa. Hakuajan jälkeen, tontit, joiden osalta kauppaa tai vuokrasopimusta ei tehdä varausajan puitteissa, siirtyvät jatkuvaan hakuun.

Onko tonttien myynnissä jokin järjestys eli mitkä korttelit / tontit myydään tai arvotaan ensin ja mitkä viimeisenä?

- Kaikki omakotitontit tulee samanaikaisesti haettavaksi.

Koskeeko ilmoitettu rakennusoikeus myös talousrakennuksia?

- Kyllä. Talousrakennukset kuuluvat myös ilmoitettuun rakennusoikeuteen.

Onko tonteilla tehty maaperätutkimuksia?

- Ei. Alueelle on teetetty rakennettavuus selvitys, mutta tämän lisäksi tontin varaajan / vuokraajan / ostajan tulee tehdä tontille maaperätutkimus omakustanteisesti.

Onko Hakalanrinteeseen rakentamistapaohjetta?

- Ei ole.

Milloin tonteille pääsee rakentamaan?

- Aikataulu ei ole vielä täysin selvillä. Alueelle rakennetaan tällä hetkellä kunnallistekniikkaa, joka valmistunee kesän 2023 loppupuolella. Rakentamisen voi aloittaa vasta kunnallistekniikan valmistuttua. Aikataulu tarkentuu myöhemmin.

Pääseekö alueelle tutustumaan?

- Yritämme järjestää tutustumiskäynnin alueelle lokakuun loppupuolella, ennen kuin haku aika päättyy.