



Y

Yleisten rakennusten korttelialue.
Korttelialueelle tulee osoittaa autopaikkoja toiminnan tarpeen mukaan, kuitenkin vähintään 1 autopaikka 100 k-m² kohti.

— · — · —

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— · —

Osa-alueen raja.

—

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

1

Korttelin numero.

10

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

HELSINGINTIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

III

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

□

Rakennusala.

p

Pysäköimispaikka.

○

Puustoisena säilytettävä alueen osa.

luo-2

Alue, jonka lehtomainen puusto tulee säilyttää.

—

Hulevesimääräys;

Rakennuspaikkojen piha-alueet tulee suunnitella siten, että estetään likaantuneiden pintavesien haittavaikutukset pohjavesille. Autojen säilytyspaikat tulee päällystää vettä läpäisemättömällä materiaalilla, ja sade- ja sulamisvedet on näiltä alueilta johdettava sadevesiviemäriin. Rakennuspaikan vettä läpäiseviltä pinnoilta ja katoilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee ensisijaisesti imeyttää rakennuspaikalla.

Alueelle ei tule sijoittaa maanalaisia öljysäiliöitä.

Käsittely:

Nähtävillä:

Kaava lainvoimainen 14.03.2023
Hallinto-oikeuden päätös valituksista 03.02.2023
Kuulutus kaavan hyväksymisestä kv 10.02.2022
Kunnanvaltuusto 24.01.2022 §2
Kunnanhallitus 17.01.2022 §7
Elinvoimalautakunta 11.01.2022 §6
Kunnanhallitus 16.12.2019 MRL 65§ ja MRA 27§ 07.01-05.02.2020
Kaavoitus ja tekninen lautakunta 09.04.2019 MRL62§ ja MRA 30§ 07.05-05.06.2019
Vireilletulo 19.02.2019
Kaavoitus ja tekninen lautakunta 10.02.2019

VIHDIN KUNTA Elinvoimakeskus

Vihti kk liikekeskuksen asemakaavamuutos (Paloasema)

Pohjakartta on tarkistettu ja hyväksytty
Mittausluokka 2

927-V47a
MITTAKAAVA 1 : 1000
Tasokoordinaatisto ETRS-GK24
Korkeusjärjestelmä N2000

Vihdissä 11.11.2019

Usko Kettunen
maanmittausteknikko

Piirtäjä: Eila Oulujärvi

Vihdissä 11.01.2022

Petra Ståhl
elinvoimajohtaja, FM, YKS-694

Tarja Johansson
kaavasuunnittelija ins. AMK

Vihdin kunnanvaltuuston hyväksymä 24.01.2022 §2

Vihdissä 31.01.2022

Noora Nordberg
hallintojohtaja
pöytäkirjanpitäjä

VIHTI	Kaavan pohjakartta	Kaava 927-V47a
Vihti kk liikekeskuksen asemakaavamuutos (Paloasema)		
Pohjakartta on tarkistettu ja hyväksytty		Mittausluokka 2 Mittakaava 1 : 1000
Vihdissä 11.11.2019	Usko Kettunen maanmittausteknikko	Tasokoordinaatisto ETRS-GK24 Korkeusjärjestelmä N2000