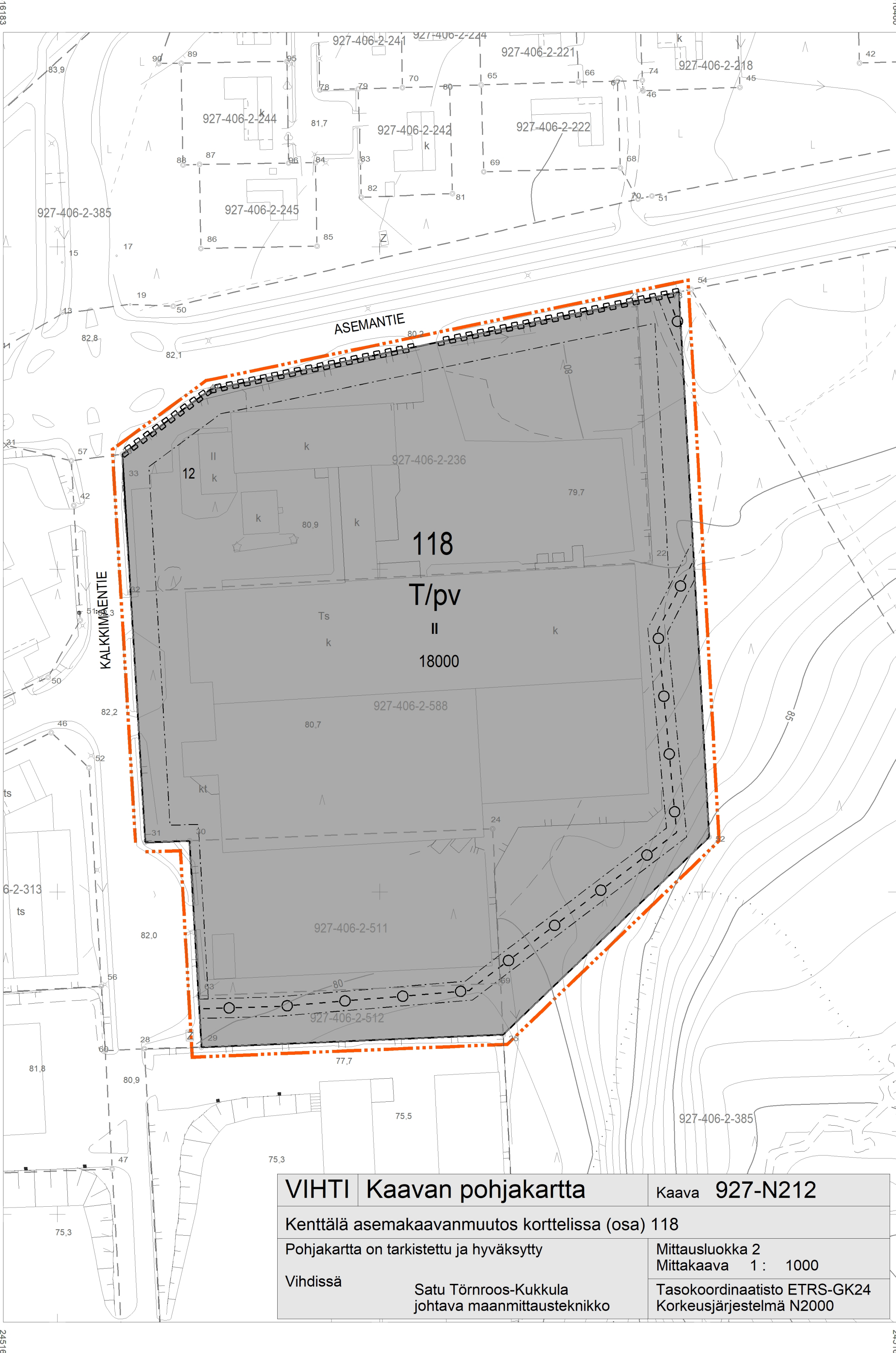




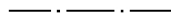
Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

118

Korttelin numero.

12

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

18000

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

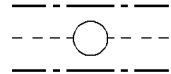
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

/pv

Sijaitsee vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella.

Pohjaveden suojelumääräys.

Kaava-alue sijaitsee yhdyskuntien vedenhankinnalle tärkeällä pohjavesialueella. Alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota pohjaveden suojelemiseen. Alueella rakentamista ja muuta maankäyttöä saattavat rajoittaa vesilain mukainen pohjaveden muuttamiskielto ja ympäristösuojelulain mukainen pohjaveden pilaamiskielto. Alueella on kemikaalien sekä pohjavesien kannalta haitallisten jätteiden varastointi kielletty. Rakentaminen, ojitukset ja maankaivu on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumuutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden korkeuteen. Kiinteistökohtainen öljysäiliö on sijoitettava joko rakennuksen sisätiloihin tai maan päälle erilliseen katokseen, tiiviiseen teräsbetonialtaaseen tai vastaavaan, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan öljyn enimmäismäärä. Maa- ja kalliolämpöjärjestelmien asentaminen pohjavesialueella on kielletty. Katualueiden ajoradat, pysäköintipaikat ja -alueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä materiaalilla.

Hulevesimääräys:

Uusien ja uudelleen rakennettavien päällystettyjen teollisuuskiinteistöjen pihoilta sekä liikenne- ja paikoitusalueilta keraantuvat vedet on johdettava öljynerotuksen kautta hulevesiviemäriin.

YLEISMÄÄRÄYKSET

Autopaikkamääräys:
1 autopaikka/työntekijä.

VIHTI Kaavan pohjakartta		Kaava 927-N212
Kenttälä asemakaavanmuutos korttelissa (osa) 118		
Pohjakartta on tarkistettu ja hyväksytty		Mittausluokka 2
Vihdissä	Satu Törnroos-Kukkula johtava maanmittausteknikko	Mittakaava 1 : 1000
		Tasokoordinaatisto ETRS-GK24 Korkeusjärjestelmä N2000

Käsittely:

Nähtävillä:

Vireilletulo 19.06.2024

VIHDIN KUNTA Elinvoimakeskus

Kenttälä asemakaavanmuutos korttelissa (osa) 118

Pohjakartta on tarkistettu ja hyväksytty
Mittausluokka 2

Vihdissä

Satu Törnroos-Kukkula
johtava maanmittausteknikko

927-N212
MITTAKAAVA 1 : 1000
Tasokoordinaatisto ETRS-GK24
Korkeusjärjestelmä N2000

Piirtäjä: Eila Oulujärvi

Vihdissä

Marianne Kaunio
kaavoituspäällikkö

Matti Hult
kavasuunnittelija