

VIHTI Kaavan pohjakartta Kaava 927-N163b
Tuohivehmaan asemakaava ja asemakaavamuutos
Pohjakartta on tarkistettu ja hyväksytty
Vihdissä Satu Tömroos-Kukkula
johtava maanmittausasiantuntija

Mittausluokka 2
Mittakaava 1 : 2000
Tasokoordinaatisto ETRS-GK24
Korkeusjärjestelmä N2000



Lähivirkistysalue.



Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.



Suojaviheralue.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



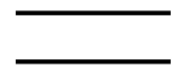
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



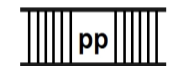
Osa-alueen raja.

KUKKULAKUJA

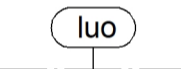
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



Katu.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Luontoarvot on huomioitava alueen suunnittelussa, käytössä ja hoidossa.

/pv

Sijaitsee pohjaveden muodostamisalueella.

POHJAVEDEN SUOJELUMÄÄRÄYS

Kaava-alue sijaitsee yhdyskuntien vedenhankinnalle tärkeällä pohjavesialueella. Alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota pohjaveden suojelemiseen. Alueella rakentamista ja muuta maankäyttöä saattavat rajoittaa vesilain mukainen pohjaveden muuttamiskielto ja ympäristösuojelulain mukainen pohjaveden pilaamiskielto. Kaava-alueelle ei saa sijoittaa öljyjalostamotuotteiden, näihin verrattavien kemikaalien tai muiden pohjavedelle vaarallisten aineiden johtoja.

Rakentaminen, ojitukset, maankaivuu ja muu toiminta on tehtävä siten, ettei niistä aiheudu pohjaveden laatu- ja virtausmuutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden korkeuteen. Tarkemman suunnittelun tulee perustua riittäviin maaperä- ja pohjavesitutkimuksiin. Ennen kaava-alueella tehtävien kaivutöiden aloittamista tulee selvittää pohjavesiolosuhteet ja pohjaveden taso sekä ryhtyä tarpeellisiin toimenpiteisiin pohjaveden suojelemiseksi. Alueen tasauksiin ja täyttöihin saa käyttää vain puhtaita ja vettä läpäiseviä kivennäismaalajeja.

HULEVESIMÄÄRÄYS

Katusuunnitelmavaiheessa alueen hulevesien hallinnasta tulee esittää tarkempi suunnitelma. Suunnitelman tulee sisältää myös rakentamisen aikaisten työmaavesien käsittely. Hulevesien käsittelyssä tulee ottaa huomioon voimassa oleva lainsäädäntö ja ympäristönsuojelumääräykset.

Katualueiden ajoradat on päällystettävä vettä läpäisemättömällä materiaalilla. Uusi väylärakentaminen ja nykyisten väylärakenteiden muuttaminen pohjavesisuojavaan. Ajoradoilla ja pohjavesisuojavaan päällä muodostuvat sade- ja sulamisvedet on johdettava hallitusti hulevesiviemäriin ja pohjavesialueen ulkopuolelle. Vettä läpäisemättömiltä pinoilta syntyvät puhtaksi luokitellut sade- ja sulamisvedet on johdettava imeytettäväksi pohjavesimuodostumaan.

Käsittely:

Nähtävillä:

Kunnanhallitus 15.06.2026
Elinvoimalautakunta 09.06.2026
Vireilletulo 14.10.2014

VIHDIN KUNTA Elinvoiman palvelukeskus

Tuohivehmaan asemakaava ja asemakaavamuutos

Pohjakartta on tarkistettu ja hyväksytty
Mittausluokka 2

927-N163b

MITTAKAAVA 1: 1000
Tasokoordinaatisto ETRS-GK24
Korkeusjärjestelmä N2000

Vihdissä

Satu Törnroos-Kukkula
johtava maanmittausteknikko

Piirtäjä: Eila Siikanen

Vihdissä 09.06.2026

Marianne Kaunio
kaavoituspäällikkö, arkkitehti

Tarja Johansson
kaavasuunnittelija