

KESÄKAMPANJA 26!
TONTIT -20/30%!
VOIMASSA 15.9.26
SAAKKA.

**TOTEUTA ASUMISEN
UNELMASI VIHDISSÄ**

ASUMISEN UNELMAT TOTEUTUVAT VIHDISSÄ!



Asukkaita mukavan kokoiseen, noin 30 000 asukkaan kuntaamme vetää pääkaupunkiseudun läheisyys, viihtyisä ja turvallinen asuinympäristö sekä pääkaupunkiseutua edullisempi hintataso. Olemme täällä riittävän lähellä pääkaupunkiseudun vilinää, mutta kuitenkin tarpeeksi kaukana rauhallisen ja turvallisen arjen rakentamiseen.

Vihdissä sujuva arki rakentuu toimivien peruspalvelujen ja aktiivisen vapaa-ajan yhdistelmästä. Luonto on Vihdissä aina lähellä. Suurin osa Nuuksion kansallispuistosta sijaitsee Vihdissä, kunnan tärkein vesistö Hiidenvesi on osa Etelä-Suomen laajinta vesistöaluetta ja Salpausselkään kuuluva Nummelan harju kulkee kunnan läpi.

Vihdissä yhdistyvät luonnon rauha ja sujuva arki. Täällä saat enemmän – saat omakotitalon pääkaupunkiseudun kerrostaloasunnon hinnalla, isomman tontin ja väljyyttä ympärille. Vihdin kunta tarjoaa turvallisen asuinympäristön ja hyvät palvelut, koulut sekä päiväkodit. Pääkaupunkiseudulle pääset vaivattomasti ja nopeasti. Ja mikä parasta, rakentamaan pääset heti: Kunnallistekniikka ja tieyhteydet tonteille ovat valmiita.

LISÄTIETOA ASUINTONTEISTA:

Maankäyttöasiantuntija, omakotitontit
Tomi Sihvonen
tomi.sihvonen@vihti.fi
044 042 1998

Maankäyttöpäällikkö
Mika Kukkula
mika.kukkula@vihti.fi
044 467 5227

Maankäyttöasiantuntija, rivitalotontit ja haja-
asutusalueen rakennuspaikat
Pirjo Varjoranta
pirjo.varjoranta@vihti.fi
044 767 4901

[VIHTI.FI/KOTIVIHDISSÄ](https://vihti.fi/kotivihdistä)





Vihti sijaitsee noin 45 kilometrin päässä Helsingistä, lähellä pääkaupunkiseutua ja hyvien yhteyksien varrella. Kehä III ajaa noin 15 minuutissa ja Helsinkiin noin 45 minuutissa. Sijainti tekee Vihdistä luontevan kohteen myös päiväretkelle.

Tontteihin tutustumisen yhteyteen on helppo yhdistää mukava päivä Vihdissä. Jatka matkaa Nuuksion kansallispuiston maisemiin, vietä perheen kanssa vauhdikas päivä Puuhaparkissa tai suuntaa talvella rinteeseen Vihti Skiin. Vihdissä riittää tekemistä ympäri vuoden, ja luonnon, tapahtumien ja paikallisten palvelujen äärelle pääsee helposti.

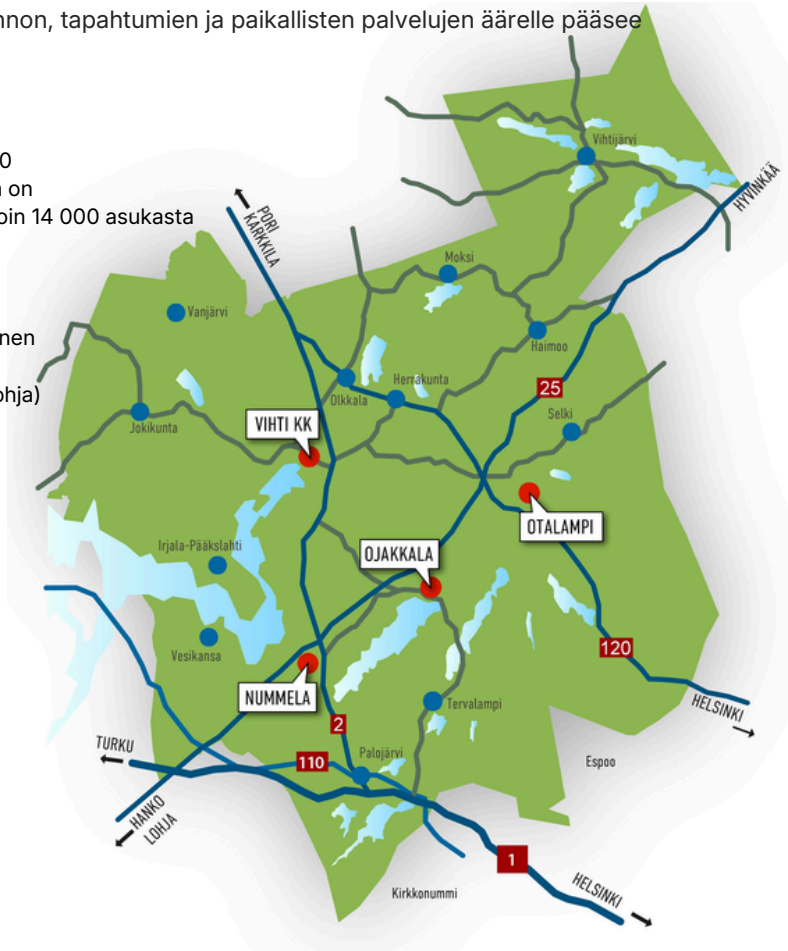
Vihti pähkinänkuoressa

- Asukkaita noin 29 000
- Vihdin suurin taajama on
- Nummela, jossa on noin 14 000 asukasta
- 15 min kehä III
- 20 min Espooseen
- 40 min Helsinkiin
- Länsiradan ensimmäinen vaihe valmis n. 2032 (Espoo-Hista-Vihti-Lohja)

[VISITVIHTI.FI](https://www.visitvihti.fi)



[VIHTI.FI/](https://www.vihti.fi)

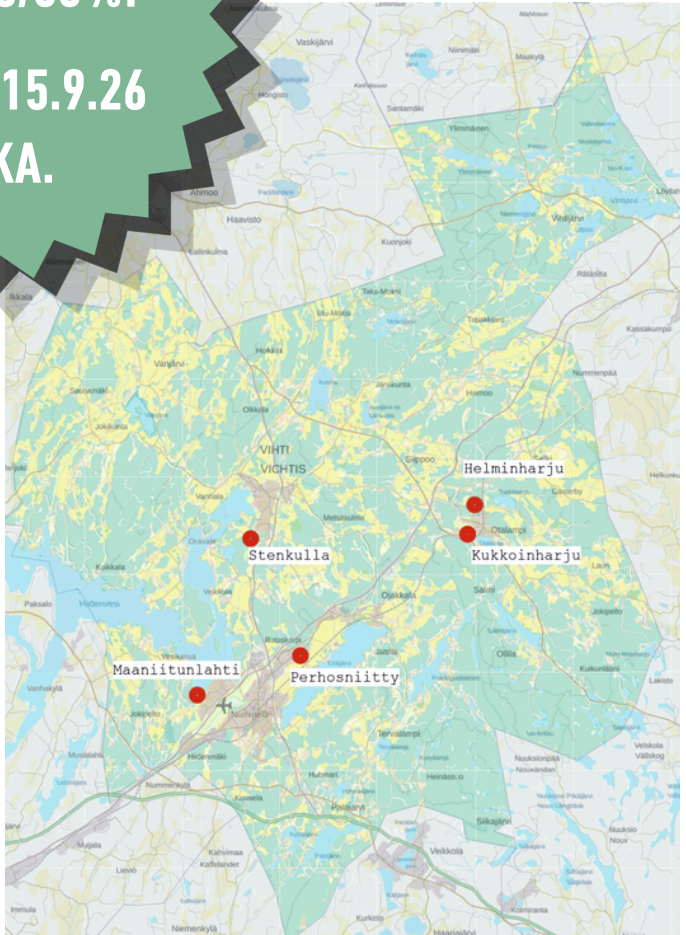


KESÄKAMPANJA 26!

TONTIT -20/30%!

VOIMASSA 15.9.26

SAAKKA.



Vihtin kunnan tonttialue on voimassa karttaan merkityillä alueilla AO- ja AP-tonteissa. Tonttihakemus tulee jättää 15.9.2026 mennessä. Kesäkampanjan aikana tehtyjen tonttivarauksen mukaiset kiinteistökaupat tulee tehdä 31.12.2026 mennessä.



KESÄKAMPANJAN TONTTIEN HAKU JA LUOVUTUS

TONTTIEN HAKEMINEN

Tontit ovat jatkuvaassa haussa. Tonttihakemukset tulee jättää [sähköisen karttapalvelun](#) kautta.

Hakemukset käsitellään saapumisjärjestyksessä siten, että ensimmäisenä hakemuksensa jättänyt hakija saa tontin. Alennus on voimassa siten että hakemus tulee jättää 15.9.2026 mennessä ja kauppakirja tulee allekirjoittaa viimeistään 31.12.2026 mennessä.

TONTTIEN VARAAMINEN

Elinvoimajohtaja tekee tonttien myyntipäätökset. Myyntipäätös tulee lainvoimaiseksi oikaisuvaatimusajan kuluttua. Tonttikauppa voidaan tehdä heti myyntipäätöksen tultua lainvoimaiseksi tai viimeistään 31.12.2026 mennessä. Tontti voidaan varata maksamalla varausmaksun. Varausmaksu hyvitetään osana kauppahintaa, mutta sitä ei palauteta jos kauppaa ei synny. Tontin varaus tulee voimaan edellytyksellä, että varausmaksu maksetaan kuukauden sisällä myyntipäätöksen lainvoimaistumisesta. Kauppahinnan lisäksi ostajilta peritään kiinteistönmuodostamisesta aiheutuvat maksut, joiden suuruus määräytyy kaavoitus ja teknisen lautakunnan hyväksymän taksan mukaisesti.

RAKENTAMISVELVOITE

Tonteilla on rakentamisvelvoite, jonka mukaan vähintään puolet tontin rakennusoikeudesta on rakennettava kolmen vuoden kuluessa kaupanteosta sellaiseen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomainen voi sillä suorittaa rakennusluvan edellyttämän, hyväksyttävän loppukatselmuksen tai osittaisen loppukatselmuksen.

MYynti JA LISÄTIEDOT

Tomi Sihvonen, DI
maankäyttöasiantuntija
tomi.sihvonen(ät)vihti.fi
0440421998

[Vihdin veden hinnasto ja liittymismaksut](#)

[Vihdin rakennusvalvonnan yhteystiedot](#)



NUMMELA MAANIITUNLAHTI -20%

Maaniitunlahti sijaitsee Nummelassa Hiidenrannan asuinalueella Nummelanharjun luoteispuolella Hiidenveden läheisyydessä. Alueella toimii päivä koteja ja yksityinen 1-6-luokkien koulu.

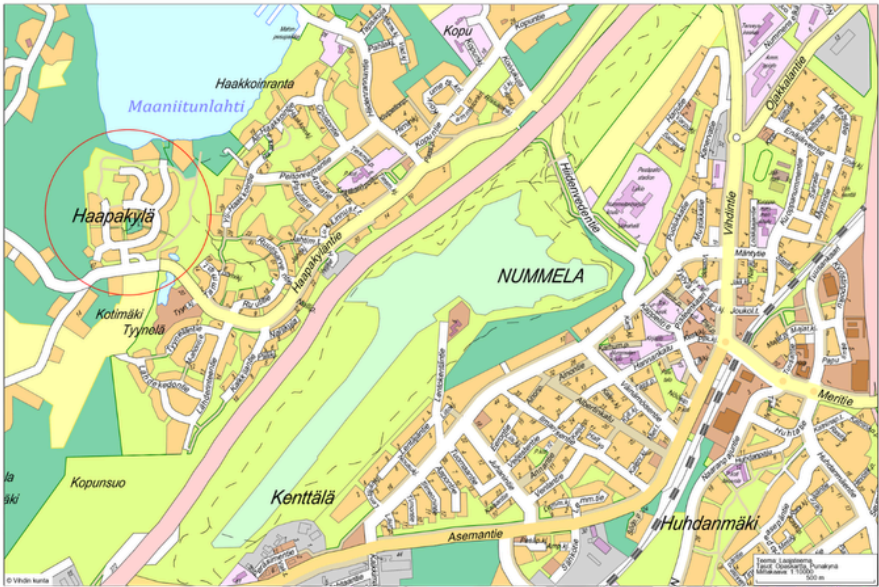
Lähikauppa löytyy keskeiseltä paikalta Hiidenrannasta muut peruspalvelut löytyvät Nummelan keskustasta, jonne on matkaa noin 3,5 kilometriä. Alueen keskelle on toteutettu suosittu lasten leikkipuisto.

Alueelta avautuu näkymät Hiidenvedelle. Lisäksi alueelle tulee kaikille avoimeen käyttöön tarkoitettu toriaukio, joka sijoittuu puolen hehtaarin metsän lähivirkistysalueen läheisyyteen.

Alakoulu luokille 1-6: Nummelan Koulu Väinämöisentie 9, 03100 Nummela
Yläkoulu luokille 7-9: Nummelanharjun koulu, Hiidenvedentie 3, 03100 Nummela

LISÄTIETOA





RAKENTAMISOHJEET



KAAVAKARTTA



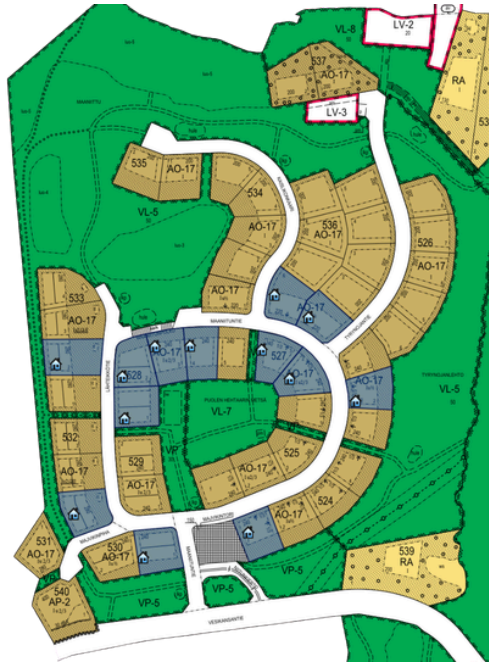
**ALUEEN RAKENNETTAVUUS
SELVITYS**



KAAVAMÄÄRÄYKSET



**OHJE ALUEEN PAINEELLISEN
POHJAVEDEN HALLINTAAN
RAKENNUSPAIKALLA.**



NUMMELA PERHOSNIITTY -20%



Perhosniityn alue sijaitsee Vihdin Nummelan itäisellä, Ojakkalan suuntaisella laajentumisalueella ja liittyy tiiviisti Lankilan jo rakentuneeseen asuinalueeseen. Perhosniityn alue on maastoltaan tasaista, vanhaa viljelysalueetta Enäjärven kulttuurimaisemassa. Aurinkoiselle alueelle on ominaista moderni tapa rakentaa.

Perhosniitty sijaitsee noin 4 kilometrin etäisyydellä Nummelan keskustasta, jossa sijaitsevat päivähoidto, koulut, päivittäistavarakaupat ja muut tärkeimmät palvelut. Perhosniitystä on turvalliset kävely- ja pyöräilyreitit Nummelan keskustaan.

Alakoulu luokat 1-6: Ojakkalan koulu, Nummitie 21, 03250 Ojakkala

Yläkoulu luokat 7-9: Nummelanharjun koulu, Hiidenvedentie 3, 03100 Nummela



LISÄTIETOA





RAKENTAMISTAPA-OHJE



KAAVA-ALUETTA KOSKEVA POHJATUTKIMUSLAUSUNTO





VIHDIN KIRKONKYLÄ STENKULLAN -30%

Stenkulla sijaitsee noin 2,5 kilometrin päässä Vihdin kirkonkylän keskustasta, jonne Stenkullasta pääsee turvallisesti myös kevyenliikenteen väyliä pitkin. Vihdin kirkonkylän koulukeskus VIHKO sijaitsee Vihdin kirkkojärven rannalla ja sen yhteydessä toimii myös nuorisotila sekä Vihdin kirkonkylän kirjasto. Koulu-keskuksen vieressä sijaitsee liikuntahalli, ja paljon muita lähiliikunta-alueita, kuten ulkokuntosali sekä palloilukentät.

Stenkulla tarjoaa maisemallisesti upeat olosuhteet rauhallisessa luonnonympäristössä. Maasto on vaihtelevaa: osa tonteista sijaitsee metsäisen mäen päällä tai rinteellä ja osa tasaisella peltoalueella. Kumpuileva metsämaasto sekä maaseutumainen ympäristö Hiidenveden läheisyydessä tarjoavat erinomaiset ulkoilumaastot monipuoliseen virkistäytymiseen.

Stenkullasta on hyvät yhteydet Porintielle (Vt 2) ja sitä kautta esimerkiksi Helsinkiin, jonne ajaa noin 50 minuutissa.

Alakoulu luokat 1-3: Pappilanpellon koulu, Kirkkojärventie 3, 03400 VIHTI

Alakoulu luokat 4-6: Vihdin kirkonkylän koulukeskus Vihko, Nietoinkuja 1, 03400 VIHTI

Yläkoulu luokat 7-9: Vihdin yhteiskoulu, Nietoinkuja 1, 03400 VIHTI




LISÄTIETOA








OTALAMPI HELMINHARJUN -30%



Otalampi on Vihdin neljänneksi suurin taajama, joka sijaitsee noin 15 kilometrin päässä Nummelasta ja noin 10 kilometrin päässä Vihdin kirkonkylästä. Idyllisen taajaman keskeisimmät osat ovat vuosisadan vaihteesta.

Otalammella toimii 1–9-luokkien yhtenäiskoulu sekä päiväkotit, jotka toimivat samassa rakennuksessa Otalampi talossa. Otalammelle on vuonna 2016 valmistunut päivittäistavarakauppa, joka sijaitsee koulua vastapäätä.



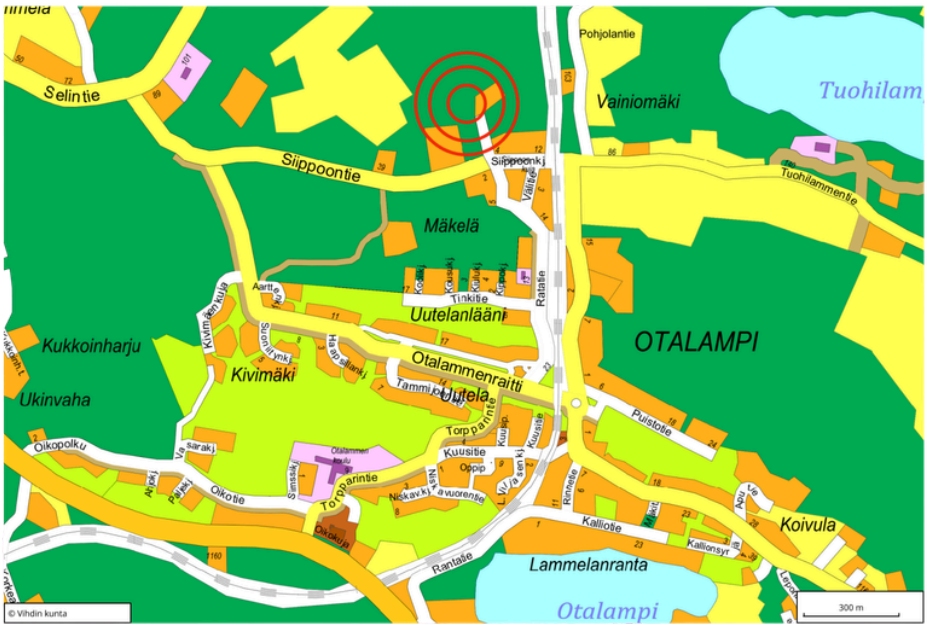
Otalammen seutu ja siellä sijaitsevat suosittu Salmen ja Etelälahden ulkoilualueet ovat pohjoinen portti Nuuksion kansallispuistoon. Otalammen rannalla sijaitsee suosittu uimaranta hyppytorneineen sekä rantasaunalla.

Otalammen taajaman pohjoisosassa sijaitsee uusi Helminharjun asuinalue, jossa Vihdin kunnalla on tullut myyntiin 12 kpl erillis- tai asuinpienaloitonttia.

Yhtenäiskoulu luokat 1-9, Otalammen koulu, Torpparintie 9, 03300 Otalampi

LISÄTIETOA






ALUEEN RAKENNETTAVUUSSELVITYS





OTALAMPI KUKKOKINHARJU -30%



Kukkoinharju sijaitsee viihtyisällä ja rauhallisella pientaloalueella Otalammella, jossa yhdistyvät luonnonläheisyys, turvallinen asuinympäristö ja sujuva arki. Aivan kivenheiton päästä löytyvät päiväkotit, yhtenäiskoulu sekä päivittäispalvelut, ja alueelta on hyvät kulkuyhteydet niin Nummelaan kuin pääkaupunkiseudulle. Otalammen metsät, ulkoilureitit, järvimaisemat ja Nuuksion läheisyys tarjoavat erinomaiset puitteet aktiiviseen vapaa-aikaan ja luonnosta nauttimiseen. Tässä on mahdollisuus rakentaa koti ympäristöön, jossa arki on helppoa ja elämä viihtyisää.



Kukkoinharjussa kunnalla on myynnissä vielä yksi tontti

Yhtenäiskoulu luokat 1-9, Otalammen koulu,
Torpparantie 9, 03300 Otalampi

LISÄTIETOA



Vihdin kunnan asuintonttien hinnasto

Tämä alehinnasto voimassa 15.9.2026 saakka

Nummela - Maaniitunlahti

Tontti	Pinta-ala m ²	Rakennusoikeus k-m ²	Hinta €	Vuokra €/v
K524 T1	1370 m ²	240 k-m ²	51 560 €	3 222,50 €
K526 T2	1284 m ²	240 k-m ²	47 024 €	2 939,00 €
K527 T2	1400 m ²	240 k-m ²	49 872 €	3 117,00 €
K527 T3	1283 m ²	240 k-m ²	49 616 €	3 101,00 €
K528 T1	1439 m ²	240 k-m ²	50 096 €	3 131,00 €
K528 T2	1479 m ²	240 k-m ²	50 888 €	3 180,50 €
K528 T3	1436 m ²	240 k-m ²	50 592 €	3 162,00 €
K528 T4	1366 m ²	240 k-m ²	49 184 €	3 074,00 €
K530 T1	1484 m ²	240 k-m ²	50 984 €	3 186,50 €
K532 T1	1505 m ²	280 k-m ²	55 000 €	3 437,50 €
K533 T2	1663 m ²	280 k-m ²	52 960 €	3 310,00 €
K536 T1	1344 m ²	220 k-m ²	48 992 €	3 062,00 €
K536 T6	1427 m ²	220 k-m ²	49 392 €	3 087,00 €

Nummela - Perhosniitty

Tontti	Pinta-ala m ²	Rakennusoikeus k-m ²	Hinta €	Vuokra €/v
K288 T6	1 325 m ²	240 k-m ²	57 200 €	3 575,00 €
K292 T1	1 287 m ²	240 k-m ²	54 800 €	3 425,00 €
K292 T2	1 246 m ²	240 k-m ²	55 600 €	3 475,00 €
K294 T1	1 120 m ²	240 k-m ²	54 400 €	3 400,00 €
K297 T1	1 159 m ²	240 k-m ²	57 200 €	3 575,00 €
K297 T4	1 053 m ²	240 k-m ²	56 400 €	3 525,00 €
K291 T1	1 574 m ²	472 k-m ²	84 480 €	5 280,00 €
K291 T2	1 325 m ²	711 k-m ²	126 016 €	7 876,00 €

Kirkonkylä - Stenkulla

Tontti	Pinta-ala m ²	Rakennusoikeus k-m ²	Hinta €	Vuokra €/v
K169 T2	1 287 m ²	220 k-m ²	27 720 €	1 980,00 €
K169 T3	1 293 m ²	220 k-m ²	28 560 €	2 040,00 €
K169 T4	1 608 m ²	220 k-m ²	30 240 €	2 160,00 €
K178 T1	1 313 m ²	240 k-m ²	33 600 €	2 400,00 €
K178 T2	1 287 m ²	240 k-m ²	33 600 €	2 400,00 €
K179 T1	1 525 m ²	280 k-m ²	33 880 €	2 420,00 €
K179 T2	1 640 m ²	280 k-m ²	33 880 €	2 420,00 €
K184 T2	1 082 m ²	220 k-m ²	25 760 €	1 840,00 €
K180 T1	1 723 m ²	280 k-m ²	33 880 €	2 420,00 €
K180 T2	1 595 m ²	280 k-m ²	33 880 €	2 420,00 €
K180 T3	1 880 m ²	280 k-m ²	33 880 €	2 420,00 €
K180 T4	1 842 m ²	280 k-m ²	33 880 €	2 420,00 €
K180 T5	1 721 m ²	280 k-m ²	33 880 €	2 420,00 €
K180 T6	1 703 m ²	280 k-m ²	33 880 €	2 420,00 €

Kirkonkylä - Stenkulla

Tontti	Pinta-ala m ²	Rakennusoikeus k-m ²	Hinta €	Vuokra €/v
K181 T2	1 146 m ²	230 k-m ²	25 200 €	1 800,00 €
K181 T3	1 057 m ²	210 k-m ²	22 960 €	1 640,00 €
K181 T4	1 157 m ²	220 k-m ²	24 080 €	1 720,00 €
K181 T5	1 301 m ²	240 k-m ²	26 320 €	1 880,00 €
K185 T1	1 078 m ²	200 k-m ²	20 475 €	1 462,50 €
K185 T2	1 068 m ²	200 k-m ²	20 475 €	1 462,50 €
K185 T3	1 250 m ²	220 k-m ²	24 080 €	1 720,00 €
K185 T4	1 134 m ²	200 k-m ²	20 475 €	1 462,50 €
K185 T5	1 115 m ²	200 k-m ²	21 840 €	1 560,00 €
K186 T2	1 011 m ²	200 k-m ²	26 180 €	1 870,00 €
K186 T3	1 057 m ²	200 k-m ²	26 180 €	1 870,00 €

Otalampi - Helminharju

Tontti	Pinta-ala m ²	Rakennusoikeus k-m ²	Hinta €	Vuokra €/v
K78 T1	1688 m ²	422 k-m ²	22 568 €	1 612,00 €
K78 T2	1797 m ²	449 k-m ²	24 024 €	1 716,00 €
K78 T3	1843 m ²	461 k-m ²	24 640 €	1 760,00 €
K78 T4	1669 m ²	417 k-m ²	22 316 €	1 594,00 €
K78 T5	1662 m ²	416 k-m ²	22 218 €	1 587,00 €
K1 T7	1748 m ²	350 k-m ²	23 366 €	1 669,00 €
K1 T8	1704 m ²	341 k-m ²	22 778 €	1 627,00 €
K81 T1	1911 m ²	478 k-m ²	23 408 €	1 667,00 €
K81 T2	1917 m ²	479 k-m ²	23 485 €	1 677,50 €
K81 T3	1865 m ²	466 k-m ²	22 848 €	1 632,00 €
K79 T1	1823 m ²	456 k-m ²	31 500 €	2 250,00 €
K79 T2	2020 m ²	505 k-m ²	35 000 €	2 500,00 €

Otalampi - Kukkoiharju

Tontti	Pinta-ala m ²	Rakennusoikeus k-m ²	Hinta €	Vuokra €/v
K55 T2	1455 m ²	285 k-m ²	33 600 €	2 400,00 €



ASU SIELLÄ MISSÄ ELÄT

VIHDIN KUNTA
Asemantie 30, Nummela
Vaihde (09) 4258 3000
kunnanvirasto@vihti.fi

Aukioloajat:
ma-to 8.00–15.30
pe ja arkipyhien aatto 8.00–14.00

