

# KIRJASTORINNE

ARA-vuokra-asuntotuotantohanketta koskeva  
ilmoittautumis- ja neuvottelumenettely





## 1 ILMOITTAUTUMIS- JA NEUVOTTELUMENETTELYN TAUSTA JA TARKOITUS

Kirjastorinteen asemakaavamuutos N185 sisältyy kunnanvaltuuston 12.12.2016 § 66 hyväksymään kaavoitusohjelmaan vuosille 2017-2020. Kaavoitusohjelmassa kaavatyön tavoitteeksi esitettiin erilaisten rakentamismahdollisuuksien tutkiminen Nummelan kirjaston pohjois- ja länsipuolelle.

Alustavissa kaavatyötä varten tehdyissä tarkasteluissa todettiin, että korttelin pohjoisosa soveltuu erityisen hyvin kerrostalorakentamiseen, ja että pohjoisosaan on mahdollista kaavoittaa tontti yhtä kerrostaloa varten. Kunnanhallitus hyväksyi kaavatyölle N185 seuraavat alustavat tavoitteet kokouksessaan 4.9.2017 §171: Asemakaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa uusi asuinkerrostalon rakennuspaikka, joka tiivistää ja eheyttää Nummelan taajamarakennetta. Kaavamuutoksella vastataan keskusta-alueelle kohdistuvaan valtion tukeman vuokra-asuntotuotannon tarpeeseen. Suunnittelun yhteydessä huomioidaan alueella sijaitsevan Nummelan koulun ja Vihdin kunnankirjaston tilatarpeet sekä riittävät pysäköintilat kaavassa osoitettavalle uudelle asuinrakennukselle. Suunnittelun yhteydessä tarkastellaan myös virkistysalueiden ja kevyen liikenteen yhteyksien tarve suunnittelualueella.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 12.06.2017 § 133 varata Nummelan Kirjastorinteen asemakaavan N 185 alueelle suunnitellun kerrostalotontin luovutettavaksi ilmoittautumis- ja neuvottelumenettelyllä ARA-vuokra-asuntotuotantoon. Samalla kunnanhallitus valtuutti tekninen ja ympäristökeskuksen järjestämään ilmoittautumismenettelyn, jolla etsitään neuvottelukumppaneita ja toteuttajaa tontille. Lisäksi kunnanhallitus valtuutti tekninen ja ympäristökeskuksen valitsemaan neuvotteluihin kutsuttavat ja käymään varausesityksen valmistelemisen edellyttämät neuvottelut.

Menettelyn tarkoitus on tässä hakuohjeessa kuvatulla tavalla alustavan tontinkäyttösuunnitelman ja neuvottelujen kautta tuottaa suunnittelualueelle projektisuunnitelma ja löytää tontille varauksensaaja, joka toimii jatkossa tontin toteuttajana. Valinnan toteuttajasta ja päätöksen tontin luovutuksen yksityiskohdista tekee kunnanhallitus tässä ohjeessa nimetyn arviointiryhmän esityksen pohjalta neuvottelujen päätyttyä.

## 2 KÄYTETTÄVÄN MENETTELYN KUVAUS JA TAVOITEAIKATAULU

Ilmoittautuminen tapahtuu toimittamalla vapaamuotoinen tontinkäyttösuunnitelma määräaikaan 6.11.2017 klo 14 mennessä Vihdin kunnan kirjaamoon. **Yrityksen yhteystiedot tulee toimittaa erillisessä kuoressa**, joka sisältää suunnitelman ”työnimen”(kuori B). Suunnitelmassa puolestaan tulee olla ”työnimi”, mutta ei yrityksen tai suunnittelijan tietoja (kuori A). Tarkemmat ohjeet asiakirjojen toimittamiseen löytyvät tämän hakuohjeen kohdasta 5. Tontinkäyttösuunnitelman sisällöstä kerrotaan tarkemmin hakuohjeen kohdassa 4.

Neuvotteluvaiheeseen valitaan 3 parhaiten tämän ilmoittautumisohjeen kohdassa 4 suunnittelutehtävälle asetetut tavoitteet täyttäneitä tontinkäyttösuunnitelmaa/niiden esittäjiä. Ilmoittautujalla tulee olla arviointihetkellä käytettävissään riittävä tekninen taito, kokemus, taloudelliset ja muut edellytykset hankkeen toteuttamiseksi (yleiset kelpoisuusedellytykset). Kelpoisuuden todentamiseksi on ilmoittautujan esitettävä ilmoittautumisen yhteydessä selvitys yleisten kelpoisuusedellytysten täyttämistä (esim. Referenssit vastaavanlaisten kohteiden toteuttamisesta). Selvitys toimitetaan samassa kuoressa yrityksen yhteystietojen kanssa.

Neuvottelut valittujen ilmoittautujien kanssa on alustavan aikataulun mukaan tarkoitus järjestää marras-joulukuussa 2017. Neuvotteluissa käydään läpi esitetyn suunnitelman sisältöä ja neuvotellaan sen vastaavuudesta kunnan asettamiin tavoitteisiin nähden. Neuvottelujen jälkeen suunnitelman sisältöä on vielä mahdollisuus neuvottelun perusteella muokata. Muokatuille suunnitelmille sovitaan palautuspäivä, jonka jälkeen arviointiryhmä arvioi ne paremmuusjärjestykseen. Lopullisen valinnan toteuttajasta tekee kunnanhallitus arviointiryhmän esitykseen pohjautuen.

### **3 SUUNNITTELUALUEEN JA LÄHIYMPÄRISTÖN KUVAUS**

Suunnittelualue sijaitsee Vihdin suurimman taajaman Nummelan ydinkeskustassa, jonka taajamakuva on kerrostalopainotteinen ja pikkukaupunkimainen. Suunnittelualue on pääosin jo rakentunutta ympäristöä, jossa sijaitsee asuinrakentamista, Nummelan koulu, Nummela Skola, Vihdin kunnankirjasto sekä Galleria Pictor ja Hiiden opisto. Korttelissa, johon suunnittelu kohdistuu, sijaitsee pääasiassa kaksi- ja kolmekerroksisia asuinkekkostaloja. Korttelin pohjoispuolella sijaitsee rivitaloja, eteläpuolella asuinkekkostaloja ja länsipuolella pientaloasutusta. Alueen rakennuskanta on vaihtelevan ikäistä.

Suunnittelun kohteena olevan tontin länsipuolella sijaitsee nelikerroksinen kerrostalo. Talo on rakennettu 1970-luvun alkupuolella. Eteläpuolelta tontti rajautuu alueeseen, joka on kaavaluonnoksessa osoitettu puistoalueeksi. Puistoalueen eteläpuolella sijaitsee Vihdin kunnankirjasto, joka on toteutettu arkkitehtonisesti korkeatasoisesti arkkitehtikilpailun tuloksena. Pohjoispuolelta tontti rajautuu Lohjantiehen ja idänpuolelta Kappelitiehen. Kappelitien itäpuolella sijaitsee seurakuntakeskus, joka on kaksikerroksista rakentamista.

Keskusta-alueen palvelut ja julkiset liikenne yhteydet ovat hyvin saavutettavissa. Suunnittelualueen itäpuolella sijaitsevassa korttelissa sijaitsee liike- ja toimistorakennuksia, joissa toimii mm. päivittäistavara kauppa.

#### **Luonnonympäristö**

Suunnittelualue sijoittuu Nummelanharjun kaakkoisrinteen reunamalle. Alueella ei juurikaan sijaitse luonnontilaista ympäristöä. Uusi asuinkekkostalon rakennuspaikka sijoittuu kohtaan, jossa ei ole aikaisemmin sijainnut rakentamista. Alueella sijaitsee harjualueelle tyypillistä mäntytuustoa sekä jonkun verran koivuja. Muutoin suunnittelualueella sijaitsee pääasiassa pihajänteille tyypillistä kasvillisuutta.

#### **Maaperä ja rakennettavuus**

Kaavan luonnosaineiston yhteydessä on esitetty maaperän perustiedot. Alueen maaperä on hiekkaa (RHkM reunamuodostuma, hiekkavaltainen), alueen kallioperä on pyrokseenigranodioriittia (Maankamara, GTK). Alueen rakennettavuus on lähtökohtaisesti hyvä.

Tarkemmat maaperä- ja rakennettavuusselvitykset tulee hakijan tehdä omalla kustannuksellaan. Mikäli hakija haluaa tehdä maaperäselvityksiä omalla kustannuksellaan jo hakumenettelyn aikana, on siihen mahdollista kysyä lupaa Vihdin kunnan maankäyttöinsinööriltä.

Kunnan tällä hetkellä käytössä olevien tietojen mukaan suunniteltavan tontin alueella ei ole harjoitettu toimintaa, jonka vuoksi maaperän pilaantuneisuutta tulisi epäillä. Mikäli alueella ilmenee tarvetta maaperän puhdistamiselle, tulee siitä välittömästi ilmoittaa kunnan viranomaisille. Tarvittaessa neuvotellaan maaperän puhdistamisesta.

## Pohjavesi

Suunnittelualue sijaitsee kokonaisuudessaan Nummelanharjun I -luokan vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavedenmuodostumisalueella. Alueelle on tehty pohjaveden suojelusuunnitelma. Suunnitelmassa on esitetty keskusta-alueen seurantaputket, joista on saatavilla pohjavesitietoja. Suunnittelualueella ei sijaitse pohjaveden seurantaputkea.

## Kaavatilanne

Alueelle laaditaan asemakaavamuutos, joka on luonnosvaiheessa. Luonnos on nähtävillä aikavälillä 19.9.-18.10.2017. Kaavassa osoitetaan yksi uusi asuinkerrostalon rakennuspaikka, joka sijoittuu olemassa olevan kerrostalokorttelin yhteyteen, sen itäpuolelle. Kaavamuutoksen yhteydessä muodostetaan alueelle puistoalue, jolla parannetaan Nummelan keskusta-alueen virkistysyhteyksiä.

Uusi rakennuspaikka sijoittuu mahdollisimman suotuisasti olemassa olevaan rakentamiseen nähden. Uudella rakennusmassalla on tarkoitus rajata Kappelitien katutilaa ja eheyttää laadukkaasti taajamarakennetta. Rakentamisen tulee sijoittua tontin pohjoisosaan ja mahdollisimman lähelle tontin koillisrajaa Kappelitien varrelle.

Tontinkäyttösuunnitelma laaditaan kaavaluonnoksessa osoitetulle korttelin 43 tontille 1, joka on kooltaan 4006 m<sup>2</sup>. Rakennuslalle on osoitettu rakennusoikeutta 3500 k-m<sup>2</sup> neljään kerrokseen. Kulku tontille tapahtuu Kappelitien kautta. Autopaikkoja on Vihdin kunnassa käytettävän periaatteen mukaisesti osoitettu toteutettavan vähintään yksi asuntoa kohden. Tontin eteläosaan on varattu tilaa autopaikkoja varten. Rakentamatta jäävälle rakennuspaikan osalle, jota ei käytetä leikkialueeksi tai liikenteeseen, on istutettava/säilytettävä puita ja pensaita. Harjuluonnolle tyyppillisten piirteiden säilyttäminen on suotavaa.

Kaavassa on annettu pohjaveden suojelumääräys sekä hulevesimääräys.

Kaavaluonnosasiakirjat liitteenä.

## 4 SUUNNITTELUKÄYTÄVÄN SISÄLTÖ

Suunnittelulla tähdätään Nummelan keskusta-alueen tiivistämiseen ja taajamakuvaan eheyttämiseen laadukkaalla ja taajamakuvaan sopivalla rakentamisella, joka rajaa katutilaa. Erityinen painoarvo on rakennuksen Kappelitien ja Vihdin kunnankirjaston puoleisissa sivuissa. Keskeisen sijainnin vuoksi rakentamiselta ja piha-alueiden toteutukselta odotetaan laadukasta lopputulosta.

### Suunnittelutehtävä

Menettelyyn ilmoittautuvien tehtävänä on tuottaa alueelle toteuttamiskelpoinen tontinkäyttösuunnitelma, joka vastaa mahdollisimman hyvin suunnittelutehtävälle asetettuihin tavoitteisiin. Suunnitelmasta tulee käydä ilmi ehdotuksen taajamakuullinen ja toiminnallinen ratkaisu. **Tontinkäyttösuunnitelman tulee sisältää vähintään alustava asemapiirustus, alustava pohjapiirustus ja alustavat julkisivukuvat.** Suunnitelmassa tulee esittää pihatoimintojen sijoittuminen ja pysäköinti sekä alustava julkisivumateriaali, julkisivun väri ja aukotus. Tavoitteena on löytää ratkaisu tontin tehokkaasta käytöstä. Pysäköinnille voi esittää vaihtoehtoisia ratkaisuja.

Tontille suunniteltavan hankkeen tulee olla lähtökohtaisesti toteutettavissa kaavaluonnoksen mukaisena. Kaavaa on kuitenkin mahdollisuus tarkentaa tarpeelliselta osin alueelle valikoituvan hankkeen perusteella. Tontinkäyttösuunnitelmassa voidaan esittää perusteltuja poikkeamia

kaavaluonnoksesta. Esitetyt poikkeamat eivät välttämättä ole mahdollisia eivätkä ne sido viranomaissharkintaa tai päätöksentekoa.

Kaava-alueelle toivotaan sen keskustakuvallisesti ja kulttuurisesti keskeisen sijainnin vuoksi sijoittuvan ympäristötaidetta. Mikäli korttelin 43 tontille 1 osoitetaan tontinkäyttösuunnitelmassa taidetta tai suunnitteluratkaisuja, jotka kohottavat rakentuvan ympäristön tason ns. normitason yläpuolelle, katsotaan tämä toteuttajaa valittaessa eduksi. Ratkaisuja voi osoittaa joko rakennuksen yhteyteen tai piha-alueelle.

Kaavan yhteydessä alueelle muodostetaan puistoalue parantamaan keskusta-alueen virkistysyhteyksiä. Puistoalue rajautuu tämän hankkeen kohteena olevaan tonttiin. Piha-alueen ja puistoalueen rajaa toivotaan suunnitelmissa käsiteltävän puolijulkisena tilana siten, että puiston ja tontin raja-alue muodostuisi mahdollisimman jatkuvaksi.

Menettelyyn mukaan valittaessa painotetaan näkymiä kirjaston/ Kappelitien suunnasta, sekä ylipäättään taajamakuvasuunnitelmassa laadukasta rakentamista. Keskustan yleistä asumisviihtyisyyttä parantavat ratkaisut katsotaan eduksi.

Alueelle toteutettavan rakennuksen suunnittelussa ja rakentamisessa toivotaan kiinnitettävän erityistä huomiota rakennuksen energiatehokkuuteen ja sitä parantaviin ratkaisuihin. Mikäli ilmoittautuja jo suunnittelun tässä vaiheessa esittää energiatehokkuuden vähimmäistasoon nähden energiatehokkaampia ratkaisuja, katsotaan tämä toteuttajaa valittaessa eduksi.

#### **Tavoitteet**

- Laadukasta ja taajamakuvaan sopivaa rakentamista, joka rajaa katutilaa.
- Ympäristötaidetta tai suunnitteluratkaisuja, jotka kohottavat rakentuvan ympäristön tason ns. normitason yläpuolelle.
- Puiston ja tontin raja-alueen muodostuminen mahdollisimman jatkuvaksi.
- Yleiseen asumisviihtyisyyteen panostaminen.
- Rakentamisen energiatehokkuus.

#### **Saatavilla olevat materiaalit**

Kunta toimittaa pyydettyä suunnittelun avuksi materiaalipaketin, joka sisältää muun muassa dwg-muotoiset pohjakartan ja kaavaluonnoksen.

Materiaaleja voi pyytää sähköpostitse osoitteesta katri.kuusisto@vihti.fi, jolloin toimitetaan latauslinkki saatavilla olevasta aineistosta.

## **5 LISÄTIEDOT KÄYTETTÄVÄSTÄ MENETTELYSTÄ**

### **Suunnitelmien arviointi**

Tontinkäyttösuunnitelmat arvioi paremmuusjärjestykseen arviointiryhmä sen perusteella, kuinka ansiokkaasti suunnitelmat täyttävät tämän hakuohjeen kohdassa 4 suunnittelutehtävälle asetetut tavoitteet.

Arviointiryhmään kuuluvat

Kari Setälä, tekninen ja ympäristöjohtaja  
Petra Ståhl, maankäyttöinsinööri  
Suvi Lehtoranta, kaavoituspäällikkö

Katri Kuusisto, kaavasuunnittelija  
Tarja Johansson, kaavasuunnittelija  
Jarkko Riipinen, katupäällikkö  
Pekka Laitinen, johtava rakennustarkastaja  
Merja Lonkainen, kirjasto- ja kulttuuritoimen johtaja

Arviointiryhmän kokoonpano voi muuttua. Arviointiryhmä voi kuulla myös muita tarpeelliseksi katsomiaan asiantuntijoita. Arviointiryhmän sihteerinä toimii Katri Kuusisto.

### **Kysymysten esittäminen**

Ilmoittautumismenettelyyn osallistuvalla on mahdollisuus esittää sitä koskevia kysymyksiä. Kysymykset tulee lähettää sähköpostitse 18.10.2017 mennessä osoitteeseen: [katri.kuusisto@vihti.fi](mailto:katri.kuusisto@vihti.fi)

Kaikki sähköpostilla erikseen esitetyt kysymykset ja niiden vastaukset annetaan kunnan Internet-sivuilla (Vihti kuntana - Tarjouspyynnöt) viimeistään 23.10.2017 klo 15 mennessä (<http://www.vihti.fi/kuntana/tarjouspyynnot/>). Samalla tavalla ilmoitetaan ilmoittautumisasiakirjojen (alustava tontinkäyttösuunnitelma) laadintaan vaikuttavat mahdolliset lisäohjeet. Vain näin annetut tiedot ovat menettelyn järjestäjää sitovia.

### **Ilmoittautumisasiakirjat ja niiden toimittaminen**

Ilmoittautuminen tapahtuu toimittamalla tontinkäyttösuunnitelma määräaikaan 6.11.2017 klo 14 mennessä Vihdin kunnan kirjaamoon osoitteeseen **Vihdin kunta, PL 13, 03101 Nummela**. Yrityksen yhteystiedot tulee toimittaa erillisessä kuoressa (kuori B), joka sisältää suunnitelman ”työnimen”. Suunnitelmassa puolestaan tulee olla ”työnimi”, mutta ei yrityksen tai suunnittelijan tietoja (kuori A). Kunta pidättää oikeuden pidentää asiakirjojen jättämiselle varattua aikaa. Kaikkiin kuoriin on merkittävä näkyvästi teksti ”Ilmoittautuminen- Kirjastorinteen tontinluovutus”, sekä se kumpi kuori on kyseessä. Kuorien on oltava tunnuksettomia.

Ilmoittautujalla tulee olla arviointihetkellä käytettävissään riittävä tekninen taito, kokemus, taloudelliset ja muut edellytykset hankkeen toteuttamiseksi (yleiset kelpoisuusedellytykset). Tämän vuoksi ilmoittautujan tulee ilmoittautumisen eli tontinkäyttösuunnitelman toimittamisen yhteydessä selvittää myös yleiset kelpoisuusedellytyksensä (vapaamuotoinen selvitys) sekä toimittaa ilmoittautujan perustietojen lisäksi ainakin seuraavat asiakirjat:

- Verovelkatodistus
- Todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta
- Referenssiluettelo ilmoittautujan/ilmoittautujaryhmän viimeisen 5 vuoden aikana toteuttamista kerrostalohankkeista (väh. 3 hanketta).

Kelpoisuuden osoittavat asiakirjat toimitetaan yrityksen yhteystietojen kanssa kuoressa B.

Ilmoittautujan yleiset kelpoisuusedellytykset arvioidaan kilpailun arviointiryhmän toimesta. Mikäli arviointiryhmä katsoo, ettei ilmoittautuja täytä yleisiä kelpoisuusedellytyksiä, on arviointiryhmällä oikeus hylätä ao. Ilmoittautuja.

### **Tontin luovutuksen periaatteet**

Tontin luovutuksen keskeiset periaatteet ja ehdot sekä luovutushinnan määräytymisen periaatteet sovitaan tarkemmin neuvottelujen aikana.

Kunnanhallituksen tontinluovutusasiassa tekemän päätöksen nojalla tontti voidaan luovuttaa perinteisen korkotuetun vuokra-asuntotuotannon ohella myös ARA:n ns. lyhyen korkotukilainamallin mukaiseen asuntotuotantoon (kunnanhallituksen päätös liitteenä). Neuvotteluihin mukaan valittavilta toimijoilta odotetaan neuvotteluiden kuluessa omaa esitystä tontinluovutusmallista.

Lopullisesti tontin varaamisesta päättää kunnanhallitus arviointiryhmän esityksestä. Kunnanhallituksella on oikeus seuraamuksitta päättää, että tontti jätetään varaamatta.

### **Menettelyn yleiset ehdot**

Ilmoittautumisesta ja menettelyyn osallistumisesta ei makseta mitään korvausta.

Kunta pidättää itselleen oikeuden hyväksyä tai hylätä alustavat tontinkäyttösuunnitelmat. Kunta ei vastaa mistään osallistujille mahdollisesti aiheutuvista vahingoista, haitoista, eikä kustannuksista, mikäli kunta päättää hylätä niiden esittämät alustavat tontinkäyttösuunnitelmat tai mikäli niitä ei päätetä toteuttaa myöhemminkään sellaisenaan tai muutettuna, tai mikäli kunta päättää sulkea ilmoittautujan pois menettelystä sen missä vaiheessa tahansa yleisen kelpoisuuden puuttumisen perusteella ja/tai lakisääteisten tai muiden vastaavien yhteiskunnallisten velvoitteiden ja/tai harmaan talouden torjuntaan liittyvien seikkojen noudattamatta jättämisen perusteella. Edellä mainitun määräajan jälkeen myöhässä toimitetut/saapuvat ilmoittautumisasiakirjat hylätään.

Menettelyn järjestäjällä ei ole omistusoikeutta suunnitelmiin. Kaikkien suunnitelmien tekijänoikeudet jäävät tekijälle. Menettelyn järjestäjällä on kuitenkin oikeus korvauksetta julkaista suunnitelmista kuvia omissa julkaisuissaan, verkkosivuillaan ja näyttelyissä sekä muissa vastaavissa tilaisuuksissa ja tapahtumissa sekä esitellä niitä kiinnostuneille tahoille, ellei osallistuja sitä nimenomaan joltain osin perustellusta syytä kiellä.

Suunnitelma-asiakirjoihin liittyvien tekijän-, käyttö- ja keksijänoikeuskysymyksien osalta noudatetaan voimassa olevaa lainsäädäntöä.

Suunnitelma-asiakirjoja ei palauteta.

### **Liitteet**

Kunnanhallituksen tontinluovutusta koskeva päätös 12.06.2017 § 133

Kaavaluonnosasiakirjat



## 6 KOOSTE SUUNNITTELUKÄYTTÄVÄSTÄ AIKATAULUINEEN

<p><b>Suunnittelutehtävän tavoitteet</b></p>	<p>Suunnitella kohteena olevalle asemakaavaluonnoksen mukaiselle tontille kerrostalohanke, joka täyttää seuraavat tavoitteet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kohde edustaa laadukasta ja taajamakuvaan sopivaa rakentamista, joka rajaa katutilaa.</li> <li>• Tontille osoitetaan mahdollisuuksien mukaan ympäristöaidetta tai suunnitteluratkaisuja, jotka kohottavat rakentuvan ympäristön tason ns. normitason yläpuolelle.</li> <li>• Puiston ja tontin raja-alue muodostuu mahdollisimman jatkuvaksi.</li> <li>• Suunnittelussa panostetaan yleiseen asumisviihtyisyyteen tarkastellen kohdetta keskusta-alueen osana.</li> <li>• Rakentaminen on mahdollisimman energiatehokasta.</li> </ul>
<p><b>Toimitettavat asiakirjat ja toimitusohje</b></p>	<p>Asiakirjojen toimitus kahdessa erillisessä, <u>tunnuksettomassa</u> kuoressa, jotka on nimetty seuraavasti: "Ilmoittautuminen-Kirjastorinteen tontinluovutus, kuori A" ja "Ilmoittautuminen-Kirjastorinteen tontinluovutus, kuori B"</p> <p>Kuoren "A" sisältö:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tontinkäyttösuunnitelma "työnimellä" ILMAN YRITYKSEN TAI SUUNNITTELIJAN tietoja</li> <li>• Tontinkäyttösuunnitelmaan tulee sisältyä vähintään alustava asemapiirustus, alustava pohjapiirustus ja alustavat julkisivukuvat</li> </ul> <p>Kuoren "B" sisältö:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Yrityksen yhteystiedot ja suunnitelman "työnimi"</li> <li>• Vapaamuotoinen selvitys yleisten kelpoisuusedellytysten täyttämistä</li> <li>• Verovelkatodistus</li> <li>• Todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta</li> <li>• Referenssiluettelo ilmoittautujan/ilmoittautujaryhmän viimeisen 5 vuoden aikana toteuttamista kerrostalohankkeista (väh. 3 hanketta).</li> <li>•</li> </ul>
<p><b>Toimitusosoite</b></p>	<p>Vihdin kunta, PL 13, 03101 Nummela</p>
<p><b>Tärkeät päivämäärät</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kysymykset sähköpostilla osoitteeseen <a href="mailto:katri.kuusisto@vihti.fi">katri.kuusisto@vihti.fi</a> viimeistään 18.10.2017</li> <li>• Vastaukset kysymyksiin luettavissa kunnan nettisivuilta (<a href="http://www.vihti.fi/kuntana/tarjouspyynnot/">http://www.vihti.fi/kuntana/tarjouspyynnot/</a>) 23.10.2017 klo 15 mennessä</li> <li>• Suunnitelman palautus: 6.11.2017 klo 14 mennessä</li> </ul>