



## OHJE ILMOITUKSEN TEKEMISEEN; VIHTI

### **Ohje kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävien töiden tekemiseen tarvittavien ilmoitusten, sopimusten ja päätösten hakijalle, Vihti**

Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla ei saa tehdä töitä ilman kunnan suostumusta. Tässä ohjeessa kerrotaan minkälainen ilmoitus tai sopimus erilaisissa töissä tarvitaan ja miten ilmoitus tulee tehdä. Poikkeuksena ovat merkittävän vahingon estämiseksi tehtävät korjaukset, joista tehdään ilmoitus jälkikäteen.

#### **Lomakkeet**

Kunnalla on käytössä seuraavat lomakkeet:

- Sijoittamissopimuksen hakeminen,
- Kadun tai muun yleisen alueen vuokraaminen,
- Kadulla tehtävistä töistä ilmoittaminen ja tilapäisten liikennejärjestelyjen päätöksen hakeminen (samassa lomakkeessa).

Lomakkeissa on lueteltu ne liitteet, jotka hakiessa tarvitaan.

#### **Sijoittamissopimus**

Pysyvän johdon, kaapelin tai muun laitteen sijoittaminen katu- tai muulle yleiselle alueelle tai sen ylä- tai alapuolelle edellyttää sopimusta kunnan kanssa. Sopimus tulee tehdä hyvissä ajoin ennen aiottua työn aloittamista ja jäljennös sopimuksesta tulee liittää kadulla tehtävistä töistä tehtävään ilmoitukseen.

Kiinteistön talojohtojen ( vesi-, viemäri- ja sadevesiviemäri ) sijoittamisesta katualueelle vesihuoltolaitoksen liittymälausunnossa osoittamaan liitoskaivoon ei tehdä sijoittamissopimusta.

Suunnitelmakartan pohjana on oltava ajantasainen kunnan pohjakartta. Kartasta on selkeästi käytävä ilmi, mitä rakennetaan ja mihin rakennetaan. Sijoittamissuunnitelman hakijan tehtäviin kuuluu johdon, laitteen tai rakenteen sijoittamispaikkaan liittyvä selvitystyö mm. maanomistus, kaavatilanne, johtotietojen selvittäminen.

#### **Ilmoitus kadulla tehtävästä työstä**

Työstä vastaavan on tehtävä kadulla tai muulla yleisellä alueella tehtävästä työstä ilmoitus kunnalle (kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja



## OHJE ILMOITUKSEN TEKEMISEEN; VIHTI

puhtaanapitolaki 14a §). Työstä vastaavalla tarkoitetaan sitä, jonka lukuun työtä tehdään. Työstä vastaava voi antaa ilmoituksen tekemisen käyttämänsä urakoitsijan tehtäväksi (valtakirja), mikä ei kuitenkaan siirrä laissa tarkoitettuja vastuita.

Kaduilla töitä tekevän (urakoitsijan) on huolehdittava siitä, että töiden tekemiseen on asianmukainen toimeksianto.

Ilmoituksen alaisia töitä ovat kaikki kadulla tapahtuvat työt. Näitä ovat mm.:

- kaivutyöt,
- kiinteistön rakentamis- ja korjaamistyöt, joiden suorittamiseksi rajataan osa kadusta tai yleisestä alueesta työmaaksi,
- kiinteistöjen vesijohto-, sähkö-, kaukolämpö- ja viemäriiliitynnät, jos vesihuoltolaitoksen liittymälausunnossa ilmoitusvelvollisuus on määrätty
- kadulle pystytettävät rakennustelineet,
- kadulta tapahtuvat nostot,
- kuormalavojen, rakennustarvikkeiden ja -osien säilyttäminen kadulla,
- työmaakoppien säilyttäminen kadulla,
- kattolumien pudottaminen kadulle.

Kunta pyrkii käsittelemään ilmoituksen mahdollisimman nopeasti, mutta viimeistään 21 vuorokauden kuluessa. Työ voidaan aloittaa heti, kun kunta on antanut suostumuksen työn aloittamiseen. Jos kunta ei ole käsitellyt ilmoitusta 21 vuorokauden kuluessa, työ voidaan kuitenkin aloittaa määräajan kuluttua umpeen. Vuoto- yms. töistä, jotka tehdään rikkoontuneen johdon, laitteen tai rakenteen aiheuttamien merkittävien vahinkojen estämiseksi, on ilmoitus tehtävä viimeistään aloitusta seuraavana työpäivänä.

Ilmoitusvelvollisuuden tahallinen tai huolimattomuudesta johtuva laiminlyönti on rangaistusuhan alainen teko, josta työstä vastaava voidaan tuomita sakkoon.

Tehtävään ilmoitukseen tulee liittää selvitys, jossa osoitetaan

- alueen työnaikainen käyttö
- työn kesto,
- työnaikaiset liikennejärjestelyt,
- työmaasta vastaava henkilö ja hänen ammattipätevyytensä,
- laitteiden ja rakenteiden sijoittaminen sekä
- sijoittamissopimus tai -lupa.
- suoritettavat kaivamis- ym. toimenpiteet on esitettävä selkeästi erottuvina itse verkostokarttatiedoista ja käytettävä toimenpidealue on rajattava näkyviin



## OHJE ILMOITUKSEN TEKEMISEEN; VIHTI

Kaivualueella kulkevat johdot ja laitteet on paikallistettava ennen ilmoituksen tekemistä.

Katualueella kaivaminen on rajoitettava mahdollisimman pienelle alueelle, jotta liikenteelle aiheutuva haitta pysyy vähäisenä.

### **Tilapäisten liikennejärjestelyjen päätös**

Päätöksen tilapäisten liikennejärjestelyjen suorittamiseksi antaa tieliikennelain ja asetuksen perusteella kunta.

Tilapäisten liikennejärjestelyjen päätös tarvitaan aina kadulla tehtävien töiden yhteydessä. Tällöin päätöstä haetaan samanaikaisesti ja samalla lomakkeella kuin ilmoitus kadulla tehtävästä työstä annetaan. Muita tilanteita, joissa tilapäisten liikennejärjestelyjen päätös tarvitaan, ovat erilaiset katutapahtumat (esim. konsertit, paraatit, yleisötilaisuudet ja urheilutapahtumat), elokuvien ja mainosten filmaamiset ja erikoiskuljetukset.

Hakemukseen on liitettävä vaadittaessa tilapäisten liikennejärjestelyjen suunnitelmapiirustus mittakaavassa 1:500, 1:1000 tai 1:2000. Jos työ toteutetaan useassa vaiheessa, on jokaisesta vaiheesta oltava oma suunnitelmansa. Yksinkertaisissa perustapauksissa voidaan toimia julkaisun ”Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella” tyyppiratkaisujen tai tyyppipiirustusten mukaisesti. Kaivantojen suojaustapa on käytävä ilmi liikennejärjestelysuunnitelmasta.

### **Kadun tai muun yleisen alueen vuokrasopimus**

Kadun tai muun yleisen alueen vuokrasopimuksen piiriin kuuluvat kadulla järjestettävät tapahtumat tai muut vastaavat. Lisäksi katualueelle ulottuvista talonrakennustyömaista voidaan tehdä yleisen alueen vuokrasopimus. Yleisen alueen vuokrasopimuksen piiriin kuuluvia toimintoja voivat siis olla esimerkiksi

- talonrakennustyömaiden rakennustelineet, nosturit ja työmaakopit,
- suuret yleisötapahtumat,
- paraatit ja marssit,
- urheilutapahtumat,
- mainosten asettaminen,
- terassien pitäminen.

**Kadun tilapäisestä sulkemisesta yleiseltä liikenteeltä** paraatin, marssin tai muun vastaavan tilaisuuden johdosta päättää poliisi kadunpitäjää kuultuaan.



## OHJE ILMOITUKSEN TEKEMISEEN; VIHTI

Tapahtuma voi olla myös kaupallinen. Usein kadun tai muun yleisen alueen vuokrasopimuksen lisäksi tarvitaan myös tilapäisten liikennejärjestelyjen päätös.

Kadun tai muun yleisen alueen vuokrasopimus tulee tehdä kunnan kanssa hyvissä ajoin ennen aiottua tapahtumaa.

### **Kunnan maksut**

#### Sijoittamissuunnitelma

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen on maksutonta.

#### Ilmoitus kadulla tehtävästä työstä

Kunnalla on kunnossa- ja puhtaanapitolain 14 b §:n mukaan oikeus periä maksu katu- ja muilla yleisillä alueilla tehtäviä töitä koskevien ilmoitusten tarkastamisesta ja töiden valvonnasta aiheutuneista kustannuksista. Samoin kunta saa periä kohtuullisen maksun kadun ja yleisen alueen tilapäisestä rajaamisesta työmaana pois yleisestä käytöstä. Ilmoituksen tarkastus- ja valvontamaksu on kiinteä (€/ilmoitus). Alueen käyttömaksu määräytyy työn keston, alueen laajuuden ja alueen keskeisyyden (maksuluokat) perusteella (€/vrk/m<sup>2</sup>). Laskutus aloitetaan kaivu- ja sulkemishakemuksessa mainitusta aloituspäivämäärästä ellei asiasta muuta sovita. Mikäli aloituspäivämäärää muutetaan, tulee siitä sopia kirjallisesti kunnan valvojan kanssa ennen hakemuksessa ilmoitettua päivämäärää.

#### Tilapäisten liikennejärjestelyjen päätös

Tilapäisten liikennejärjestelyjen päätös sisältyy kadulla tehtävien töiden ilmoituksesta ja tarkastamisesta perittävään maksuun tai vaihtoehtoisesti yleisen alueen vuokraan.

#### Kadun tai muun yleisen alueen vuokrasopimus

Kadun tai yleisen alueen vuokraamisessa käytetään kunnan hyväksymää taksaa. Vuokra määräytyy alueen käyttötarkoituksen, vuokra-ajan, vuokrattavan alueen laajuuden ja alueen sijainnin (maksuluokat) mukaan.

#### Kunnan voimassa oleva taksa on seuraava:



## OHJE ILMOITUKSEN TEKEMISEEN; VIHTI

Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta:

	Maksuluokka		
	I	II	III
Maksu ilmoituksen tarkastamisesta (€)	X	X	X

Maksu kadun ja yleisen alueen tilapäisestä rajaamisesta pois yleisestä käytöstä:

		Maksuluokka		
		I	II	III
Alueen tilapäinen käyttö (€/vrk)	alle 60 m <sup>2</sup>	Y <sub>1</sub>	Y <sub>1</sub> /2	Y <sub>1</sub> /4
	60 – 120 m <sup>2</sup>	Y <sub>2</sub>	Y <sub>2</sub> /2	Y <sub>2</sub> /4
(€/vrk)	120 – 240 m <sup>2</sup>	Y <sub>3</sub>	Y <sub>3</sub> /2	Y <sub>3</sub> /4
(€/vrk)	yli 240 m <sup>2</sup> *	Y <sub>3</sub> +n	Y <sub>3</sub> /2+n/2	Y <sub>3</sub> /4+n/4
(€/vrk/m <sup>2</sup> )	*			

\* yli 240 m<sup>2</sup> kokoisissa työmaissa peritään suurimman alueen maksua (Y<sub>3</sub>) ja lisäksi neliökohtaista maksua (n) työmaan 240 m<sup>2</sup> ylittäviltä osilta.

Työaika alkaa työn ilmoitettuna alkamispäivänä ja päättyy, kun kunnan valvoja on hyväksynyt työn ja luvassa määritelty loppukatselmuspöytäkirja on allekirjoitettu. Ennen työn hyväksymistä työalueen on oltava liikennöitävässä kunnossa, mahdollisessa kaivannossa tulee olla väliaikainen päällyste, uusien johtojen ja laitteiden tulee olla rekisteröity ja työalueen tulee olla siistitty.

Maksua ei peritä, kun johtojen ja muiden laitteiden rakentaminen tapahtuu yhteiskaapelointina kunnan katuvalaistuksen uudis- tai saneerausrakentamisen osana.

Kadun tai muun yleisen alueen vuokraaminen:

		Maksuluokka		
		I	II	III
Kadun tai muun yleisen alueen vuokra (€/vrk/ m <sup>2</sup> )	Alueen käyttötarkoitus			
kaupallinen	torimyynti	X	X/2	X/4
	terassi	Y	Y/2	Y/4
	rakennustyömaat	Z	Z/2	Z/4
	muu kaupall. tapahtuma	Q	Q/2	Q/4
ei kaupallinen	ei kaupall. tapahtuma	E	E/2	E/4



## OHJE ILMOITUKSEN TEKEMISEEN; VIHTI

Katu- ja muiden yleisten alueiden käyttämisestä yleishyödylliseen harraste-, kansalaisjärjestö- tai niiden tukitoimintaan, mikä ei ole liiketoimintapohjaista, ei peritä vuokraa edellyttäen, että vuokraus ja alueen käytön järjestelyt tapahtuvat niin, ettei kunnalle aiheudu kustannuksia. Pitkäaikaiset tai pysyvät vuokraushinnat määritetään tapauskohtaisesti vuosi- tai kuukausivuokrina.

### Ohjeet ja määräykset

Kunnalla on kadulla tehtävistä töistä annettavan ilmoituksen perusteella mahdollisuus antaa kunnan suostumukseen liittyviä määräyksiä työn suorittamiseksi. Samoin kadun tai muun yleisen alueen vuokrasopimukseen voidaan liittää sopimusehtoja. Ilmoituksen tekijä ja vuokramies sitoutuu noudattamaan annettuja ehtoja ja työohjeita ja vastaamaan kaikesta vahingosta ja haitasta, mikä työstä aiheutuu kunnalle tai kolmannelle osapuolelle.

Töissä noudatettavat asiakirjat:

- Kunnan ohje ”Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtäviä töitä koskevat ohjeet ja määräykset”
- Asfalttiurakan asiakirjat 2005; PANK ry, Suomen Kuntaliitto 2005
- Asfalttinormit 2000 + lisälehti 2003; PANK ry 2002
- Kunnallisteknisten töiden yleinen työselostus KT 02; Suomen Kuntaliitto 2002
- Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella; Suomen kuntatekniikan yhdistys ry (SKTY) 1999, julkaisu 19/99
- Betoni- ja luonnonkivituotteet päällysrakenteena; Suomen kuntatekniikan yhdistys ry (SKTY) 1997, SKTY-julkaisu 14
- Viherrakentamisen työselitys VRT 01; Viherympäristöliitto ry 2001, julkaisu 23

### Yhteystietoja

Kunta päivittää tähän tarvittavat yhteystiedot. Näitä ovat ainakin seuraavat:

Kunta:

- Ilmoituksen hyväksyjät



## OHJE ILMOITUKSEN TEKEMISEEN; VIHTI

### **Katu- ja liikennealueet**

Katumestari Jari Kokkonen  
Asemantie 30  
PL 13  
03101 Nummela  
puhelin 0500 818 015  
faksi 09 4258 3170  
sähköposti jari.kokkonen@vihti.fi

### **Puisto-, lähivirkistys- ja liikunta- alueet**

Katupäällikkö Jarkko Riipinen  
Asemantie 30  
PL 13  
03101 Nummela  
puhelin 044 4675 393  
faksi 09 4258 3170  
sähköposti jarkko.riipinen@vihti.fi

- **Liikennevalot**
- **Katuvalot**  
Yhdyshenkilö katumestari Jari Kokkonen  
(katso yllä)

### **Muita yhteystietoja:**

- **Hätäkeskus, poliisin hätänumero**  
puhelin 112
- **Poliisi (Länsi-Uudenmaan poliisilaitos)**  
puhelin virka-aikana vaihde 0295 430 281  
Lupa-asiat (ajanvarauksella)  
Asemantie 30, Nummela  
<https://asiointi.poliisi.fi/ajanvaraus/reservations>
- **Liikennelaitos**  
ei ole



## OHJE ILMOITUKSEN TEKEMISEEN; VIHTI

- **Johtotiedot**  
**Johtotieto Oy**  
p.0800 12600                      [www.johtotieto.fi](http://www.johtotieto.fi)
  
- **Sähkölaitos**  
**Caruna**  
p. 0200 23222                      [www.kaivulupa.fi](http://www.kaivulupa.fi)
  
- **Vesihuoltolaitos**  
**Vihdin Vesi**  
p. 09 4258 3000                      [www.vihti.fi](http://www.vihti.fi)
  
- **Maakaasu**  
**Aurora Kaasunjakelu Oy**                      [www.aurorakaasunjakelu .fi](http://www.aurorakaasunjakelu.fi)  
p. 020 447 8580
  
- **Kaukolämpö**  
**Nummelan Aluelämpö Oy**  
p. 0400 442 932                      [www.nummelanaluelampo.fi](http://www.nummelanaluelampo.fi)
  
- **Teleyhtiöt**  
  
**Elisa Oyj**  
p. 0102 6000                      [www.elisa.fi](http://www.elisa.fi)  
  
**DNA Oy**  
p. 044 1144 044                      [www.dna.fi](http://www.dna.fi)  
  
**TeliaSonera Finland Oyj**  
p. 20401                      [www.sonera.fi/teliasonera](http://www.sonera.fi/teliasonera)

(Tämä ohje on päivitetty 3.6.2016/ kunnallistekniikka)