



MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT JA VAKUUDET VIHDIN KUNNASSA

1 § Yleistä

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 § Tarkastusmaksu

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1	Suunnitelmaa kohti	51,50	euroa
	+ ottamisalueen pinta-alan mukaan/ha	147	euroa
	sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-aines määrän tilavuuden mukaan/1000 m ³	10,3	euroa
	Kuitenkin vähintään	350	euroa
2.2	Vähäinen poikkeaminen lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai annetuista lupamääräyksistä maa-aineslain 16 § 2 mom. perusteella.	350	euroa
2.3	Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa	350	euroa
2.4	Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 500 000 m ³ ylittävältä osalta huomioon 50 %.		
2.5	Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 % kuitenkin vähintään	350	euroa
2.6	Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan.		

Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.

- 2.7 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-ainelain 16 §:n 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan.
- 2.8 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.9 Hakijan on suoritettava 1 §:ssä tarkoitettu maksu ennen päätöksen antamista. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

3 § Valvontamaksu

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- 3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan/1000m³ 10,3 euroa/1000m³
+ ottamisalueen pinta-alan mukaan 31 euroa/ha
- Kuitenkin vähintään 350 euroa

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 100 000 m³, otetaan 100 000 m³ ylittävältä maa-ainesten määrän osalta 50 % vuotuisesta valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osa vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaa ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana ennakoon.

Erityisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontavi-

ranomaiselle ottamisen alkamisajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainesmäärästä.

- 3.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen ennen vuotuisen valvontamaksun määräämistä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta peritään valvonnasta ainoastaan kohdan 3.1 ottamisalueen pinta-alan mukainen valvontamaksu, kuitenkin vähintään 100 euroa

Valvontamaksun alentaminen on mahdollista ainoastaan luvan voimassaoloaikana.

- 3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

Mikäli maa-ainesten ottamisalueen jälkihoito suoritetaan vaiheittain, voidaan valvontaviranomaisen päätöksellä valvontamaksua alentaa samassa suhteessa kuin alueen jälkihoito on hyväksyttävästi toteutettu. Päätökset valvontamaksun alentamisesta tehdään kerran vuodessa siten, että alennettu maksu huomioidaan seuraavan vuoden alusta lukien.

- 3.5 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle.

- 3.6 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus	150	euroa
---	-----	-------

Tarkkailusuunnitelman käsittely ja hyväksyminen	350	euroa
---	-----	-------

- 3.7 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvien osin.

4 § Kuuleminen

- | | |
|---|-------------------|
| 4.1 Naapurin tai asianosaisten kuuleminen | 52 euroa/kuultava |
|---|-------------------|

- | | |
|---|----------|
| 4.2 Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus | 41 euroa |
|---|----------|
- lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut tämän ylittävältä osalta (MAL 13 §).

5 §

Vakuudet

5.1	Lupa maa-ainelain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa	150	euroa
5.2	Vakuuden hyväksyminen	100	euroa/vakuus
5.3	Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen	100	euroa/vakuus

6 §

Pakkokeinopäätökset

6.1	Valvontaviranomaisen tei sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §)	150	euroa
6.2	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)	150	euroa
6.3	Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §)	150	euroa
6.4	Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §)	150	euroa
6.5	Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §)	200	euroa
6.6	Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §)	200	euroa

7 §

Luvan velvoitteista vapauttaminen (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta

100	euroa
-----	-------

Mikäli maa-ainelain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 §

Maksuperusteita

8.1	Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:
-----	---

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

- 8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.
- 8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.
- Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.
- 8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.
- 8.5 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.
- | | |
|---|-----------|
| Vaativaton hanke, maksua alennetaan | 30% - 50% |
| Vaativa hanke, maksua korotetaan | 10% - 30% |
| Erittäin vaativa hanke, maksua korotetaan | 30% - 50% |
- 8.6 Tarkastus- ja valvontamaksut määräytyvät maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.
- Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunkin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.
- 8.7 Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

9§

Maa-ainesten ottolupien vakuudet

Maa-aineslain (555/81) mukaisten maa-ainesten ottamislupien lupamääräysten noudattamista ja jälkihoidon toteuttamisen varmistamiseksi luvan omistaja/haltija määrätään asettamaan Vihdin kunnalle maa-aineslain 12 §:n perusteella seuraavat vakuudet:

A	Suunnitelma-alueen pinta-alan mukaan	€ 4 500/ha	€ 4 500/ha
---	--------------------------------------	------------	------------

B Otettavaksi sallitun maa-aineksen määrän mukaan
€ 0.11/m³ € 0.11/m³

Vakuuden kokonaismäärä on A ja B kohtien summa,
kuitenkin vähintään € 4 500 € 4 500

Otettavaksi sallitun maa-aineksen tilavuutena pidetään maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiomäärää) kuitenkin siten, että 500 000 m³ ylittävältä osalta huomioidaan vain puolet.

Vakuutta määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus, ympäristölle aiheutuva riski ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella voidaan vakuuden määrää suurentaa tai pienentää 10-40% hankkeen vaativuu- den kannalta vaikeiden tai helppojen olosuhteiden perusteella.

Vakuuden määrääminen koskee myös julkisyhteisöjä ja niiden laitoksia.

Vakuuden määrä tarkistetaan tarvittaessa vuosittain.

Mikäli maa-ainesten ottamisalueen jälkihoito suoritetaan vaiheittaisesti, voidaan hakijan pyynnöstä ja valvontaviranomaisen lausunnon perusteella vakuuden määrää alentaa samassa suhteessa kuin alueen jälkihoito on hyväksyttävästi toteutettu.

Mikäli maa-ainesten ottoa ei ole alueen ensimmäisen ottoluvan aikana kokonaan otettu ja ottamiselle haetaan jatkolupaa, määräytyy vakuus alkuperäisen koko ottomäärän mukaan. Vakuutta voidaan hakemuksesta alentaa jälkihoide- tun alueen osalta edellä esitetyn mukaisesti.

Vakuudeksi hyväksytään:

- luottolaitoksen antama takaus (pankkitakaus)
- pankkitalletus, jossa on ehto, että pankki luopuu kuittausoikeudesta

Vakuus on suoritettava kuukautta ennen maa-ainesten ottamisen aloittamista ja sen tulee olla voimassa niin kauan, kunnes lupamääräysten ja jälkihoitosuun- nelman mukaiset toimenpiteet on loppuun saatettu. Vakuus on oltava voimassa vähintään yhden vuoden ottamisen jälkeen. Jos pohjaveden seuranta edellyttää pitempiaikaista tarkkailua, vakuus tai osa vakuudesta on oltava voimassa seu- rannan ajan ottamistoiminnan lopettamisen jälkeen.

Vakuuden kelpoisuuden hyväksyy ympäristövalvonnan vastuualueen esimies ja vapauttaa vakuuden valvontaviranomaisen katselmuksen perusteella.

Ympäristölautakunta voi hyväksyä muutoksen annettuun vakuuteen tai erityisis- tä syistä määrätä lisävakuuden luvan antamisen jälkeen (MAL 12 §:n 2. mom).

Maa-ainesluvan aikaisempi haltija vastaa kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Luvan uuden haltijan on asetettava uusi vakuus ennen maa-ainesten ottamista. Aikaisempaa vakuutta ei vapauteta ennen kuin uusi vakuus on asetettu (MAL 13 a §). Vakuutta voidaan alentaa uuden haltijan pyynnöstä suoritettujen jälkihoitotoimenpiteiden osalta, mikäli valvontaviranomainen on lausunnossaan jälkihoitotyöt hyväksynyt.

Jos luvan omistaja/haltija on asetettu konkurssiin, eikä lupaa kuuden kuukauden kuluessa ole siirretty MAL 13 §:n mukaisesti toiselle, lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen raukeaa ja lupaan liittyvät velvoitteet on täytettävä jo otetun maa-ainesmäärän osalta. Mikäli lupa raukeaa, ympäristölautakunta voi käyttää vakuuden velvoitteiden täyttämiseksi (MAL 16 a §).

10§

Voimaantulo ja siirtymäsäännökset

Tämä taksatarkistus tulee voimaan 1. päivänä tammikuuta 2009